

Szám: 529/7/2014.

Megyer Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2014. május 19. napon megtartott

rendkívüli nyílt üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Határozat: 12.

Rendelet: ----

Szám: 529/7/2014.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 19.** napon 13 óra 10 perckor a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Pajer Kristóf László polgármester
Sárközi Zsolt alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent:
Bencze Gyöngyi jegyző

Jegyzőkönyv vezető:
Arany Ottóné jegyzőkönyv-vezető

Távollétét bejelentette: Baloghné Raffai Anna képviselő

A lakosság köréből nem jelent meg senki.

A sajtó részéről megjelent: Tarczy István Független Újságírók Szövetsége

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 2 fő jelen van. Az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendet.

Napirend:

1./ Helyi jelentőségű védett természeti terület létrehozása
Előterjesztő: Pajer Kristóf László polgármester

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 2 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás és határozat hozatal nélkül elfogadta a napirendet.

1./ Napirend: Helyi jelentőségű védett természeti terület létrehozása
Előterjesztő: Pajer Kristóf László polgármester

Pajer Kristóf László polgármester: A helyzetre való tekintettel rendkívüli testületi ülést hívtunk össze, melynek célja Megyer külterületén helyi védett természeti területté való nyilvánítása. Az oka, hogy veszélyeztetve látjuk a Megyer külterületén található értékes növényzetet, élőhelyeket és egyebeket. A Megyer külterületén található, évtizedek óta megfigyelt ragadozó madár, most az utóbbi időben sas pár van, illetve többszöri kérésünk ellenére a beruházó nem készített környezetvédelmi hatástanulmányt, hogy a területen ültetésre kerülendő növényzet, milyen vízhozamot von el a területről, illetve ennek milyen hosszú távú következményei vannak. A másik fontos pont, hogy nem csak természetvédelmi hatása van, hanem a területen található a Sümegi vár elődje, a régi földvár és ez is a gyökérzet révén sérülést szenvedhet.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy Megyer külterületén a 01 – 038. hrsz-ig és azoknak albetétjeire a helyi jelentőségű védett terület nyilvántartását rendelje el és a természetvédelmi kezelési terv készítését kezdjük meg. És a rendelkezésünkre álló 90 nap alatt az eljárást folytassuk le. Kérem a

jegyzőt, hogy ezt határozatba foglalva az érintett feleknek juttassuk el. Ez azt jelenti, hogy a mai naptól a nevezett területeken, tehát a 01 – 038. hrsz-ig és azok albetétjein mindennemű olyan mezőgazdasági tevékenység nem folyhat, ami ellentétes a jövőbeni terveinkkel. A gazdákkal folytatott egyeztetés alapján elmondható, hogy a jogszerű földhasználók által elvetett mezőgazdasági termények nem sérülnek és próbáljuk az aratási idő végéig mi is az eljárást lefolytatni, hogy utána további munkálatokat tudjanak folytatni.

Jegyző asszony részéről várjuk a hozzászólást.

Bencze Gyöngyi jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy ez az eljárás egy hosszabb folyamatot vesz igénybe. Ennek megalapozásaként egy előzetes döntést hoz most a Képviselő-testület, vagy fog hozni, hogy mely hrsz-eket érintő, milyen célból, milyen szempontok alapján kerül védetté nyilvánításra a felsorolt helyrajzi számok és területek. Ebben a tekintetben az ideiglenes intézkedést a jegyzőnek van joga a védetté nyilvánítás szempontjából meghozni a természetvédelmi jogszabályok alapján. Ebben az eljárásban az önkormányzat jegyzőjének részvétele kérdéses, véleménye szerint nem vehet részt, az eljárásban, ügyintéző kijelölésére van szükség a Kormányhivatal által, amennyiben így dönt a Képviselő-testület. Tehát ez is a tájékoztatáshoz tartozik. Illetve magát a rendeleti előkészítés folyamatát pedig akkor annak megfelelően szükséges elkezdni, ha a döntés ebben a tekintetben megszületik.

Pajer Kristóf László polgármester: Kérdés, hogy kártérítési kötelezettségünk keletkezhet?

Bencze Gyöngyi jegyző: Igen, abban az esetben, hogyha a védetté nyilvánítás nem lesz megalapozott szakmailag és az ideiglenes intézkedést hatályon kívül kell mégis helyezni. Ha 90 napon belül a rendelet alkotás nem valósul meg, akkor abban az esetben kártérítési kötelezettsége van az önkormányzatnak.

Pajer Kristóf László polgármester: Akkor ennek tudatában szeretném a szavazást elrendelni, kézfeltartással, hogy akkor Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti terület nyilvánításáról szóló határozatát meghozza, a Megyer 01. hrsz-tól a 038. hrsz-ra és annak albetétjeire vonatkozóan, valamint a rendelet alkotási folyamatot megkezdi.

Bencze Gyöngyi jegyző: Arról kell dönteni, hogy ezt az eljárást megindítja a képviselő-testület és a rendelet alkotási folyamatot elkezd, elindítják a természetkezelési terv kidolgozását, véleményezését.

Sárközi Zsolt alpolgármester: Kérdezi, ez az eljárás melyik területekre vonatkozik konkrétan?

Pajer Kristóf László polgármester: Elmondja, hogy ez a helyi védelemben vételi eljárás a Megyer 01 – 038 hrsz. és azok albetétjeire vonatkozik. Kéri kézfeltartással szavazzanak.

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 2 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

12/2014. (V.19.) számú önkormányzati határozat:

1. Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Megyer külterület 01. hrsz.-tól a 038. hrsz-ig és azok albetétjeire is kiterjedő terület helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló rendelet megalkotását, az ideiglenes védetté nyilvánítási eljárás megindítását.
2. A helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításról szóló rendelet tervezet megküldésével a képviselő-testület az eljárásba be kívánja vonni a természetkezelési terv készítésére jogosult szakértőt.

3. Az önkormányzati rendelet megalkotásának célja:
- Megyer község külterületén helyi védett természeti területté való nyilvánítás a 01. hrsz.-tól, 038. hrsz.-ig és azok albetétjeire kiterjedő terület nagysága, amely területen a képviselő-testület veszélyeztetve látja település külterületén található értékes növényzetet, élőhelyeket és egyéb környezeti állapotot.
 - Megyer külterületén található, évtizedek óta megfigyelt ragadozó madár, - az utóbbi időben sas pár - amely védett madárfajnak tekinthető – élőhely védelmét.
 - A képviselő-testület veszélyeztetve látja a területen ültetésre kerülendő növényzet által okozott hatást - milyen vízhozamot von el a területről, illetve ennek milyen hosszú távú következményei vannak.
 - A képviselő-testület fontosnak ítéli meg a lehatárolt területen a történelmi, történeti hatást, mely szerint a területen található a Sümegi vár elődje, a régi földvár, amely veszélyeztetett helyzetbe kerülhet.
4. A képviselő-testület kezdeményezi a jegyző által hozott ideiglenes védetté nyilvánításról szóló döntés meghozatalát.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításról szóló rendelet előkészítésére.
6. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Megyer 01. hrsz.-tól a 038. hrsz.-ig és azok albetétjeire is kiterjedően az ideiglenes védetté nyilvánítási eljárást indítsa meg, és hozza meg a szükséges döntést.
7. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ideiglenes védetté nyilvánítási eljárással kapcsolatban az eljárás lebonyolítására, a helyi rendelet megalkotására 90 nap áll rendelkezésre, amely korlátozás ideje alatt a helyi rendelet nem kerül elfogadásra, az önkormányzatot kártérítési kötelezettség terheli.
8. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 42. § (5) bekezdésére tekintettel az önkormányzat jegyzője az ideiglenes védetté nyilvánításról szóló döntés meghozatalában nem vehet részt, ezért kezdeményezi a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál az ideiglenes védetté nyilvánítási eljárás lebonyolítására az ügyintéző kijelölését.

Felelős: Pajer Kristóf László polgármester

Határidő: 8. pontra 5 napon belül

1-7. pontra 90 nap

Sárközi Zsolt alpolgármester: Kérdezi, hogy azt nem kellene belevenni, hogy a földminőség védelme is egyben benne legyen?

Pajer Kristóf László polgármester: Kérdezi, hogy most kell erről határoznunk, vagy ez az eljárásrendben van, hogy a föld minőségét óvjuk, illetve még nem látjuk biztosítottnak, hogy a 12 év után mi lesz a földdel.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondja, hogy a hatástanulmánynak része lesz ez a kérdés, hogy védeni kell a föld minőségét. A hatástanulmány az amit el kell készíteni, készíttetni szakemberrel.

Sárközi Zsolt alpolgármester: Ez aránylag magas aranykorona értékű terület, mert általában, ugye az energia erdőket alacsonyabb minőségű földre szokták telepíteni. Itt tényleg a termőföld védelme erősen közrejátszik. Sümeg környékének a legjobb földjei itt vannak. Sümegen lényegesen

alacsonyabb aranykorona értékű földek vannak jelen. Itt viszont egy mindig üledékes folyómeder volt és itt jó minőségű földek vannak.

Pajer Kristóf László polgármester: Erre pontosan nem tud válaszolni, véleménye szerint jobb a hozamértéke az energiafának, mint a hagyományos földművelésnek.

Sárközi Zsolt alpolgármester: Elmondja, hogy ebben neki is ez a véleménye.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondja, hogy azt említette az előbb, illetve a polgármester úr is említette, hogy egy szakmai megalapozó dokumentációt kell készíttetni. Most itt döntés született abban, hogy ez az eljárás elindul és ebben egy rendeletalkotási folyamat is elindul. Ez a kérdés a hatástanulmány része. Természetkezelési tervről beszélünk, ebben benne szerepel ennek szakmai része, és erre meg kell keresni a megfelelő jogosultsággal rendelkező szakembert, aki ezt a tervet elkészíti.

Pajer Kristóf László polgármester: Köszönömi szépen a kiegészítést. Kérdezi, hogy a jelen lévő újságíró kíván-e hozzászólni?

Tarcsi István Független Újságírók Szövetsége: Megköszöni a szót. Tisztelt Polgármester Úr, Én szeretnék valamit kérdezni, hogy a Falugazdászok Szövetségének 2013. június 8-ai 12 pontját ismerik e?

Pajer Kristóf László polgármester: Válaszában elmondja, hogy nem igazán ismeri ezt a dokumentumot.

Tarcsi István Független Újságírók Szövetsége: Ez a 12 pont arról, hogy miért nem védi meg a Magyar földről készülő Földforgalmi Törvény a termőföldet, ami egy segédlet a gazdák felé.

Pajer Kristóf László polgármester: Megköszöni a hozzászólást. A polgármester a nyílt ülést 13 óra 25 perckor berekesztette.

k.m.f.

Pajer Kristóf László
polgármester



Bencze Gyöngyi
jegyző

