

Szám: 294-8/2017.

**Hetyefő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2017. szeptember 20. napon megtartott
lakossági fórumról
j e g y z ő k ö n y v**

Határozat: 43.
Rendelet: -

Szám: 294-8/2017.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Hetyefő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 20. napon 13 óra 30 perckor a Faluházban megtartott lakossági fórumról.

Jelen vannak: Hosszuné Somogyi Mária polgármester
Molnár György képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Bencze Gyöngyi jegyző
Olt István önkormányzati főépítész
Máté Zsuzsanna műemléki szakértő
Jankovics Norbert műemléki szakértő

Jegyzőkönyv vezető:

Arany Ottóné jegyzőkönyv-vezető

Távollétét bejelentette: Novák Péter képviselő

A lakosság részéről megjelent 2 fő.

A polgármester köszöntötte a lakossági fórumon megjelent képviselő-testületi tagokat, a jegyzőt Olt István önkormányzati főépítészt, Máté Zsuzsanna és Jankovics Norbert műemléki szakértőket és a lakosság köréből megjelenteket.

A polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a lakossági fórum testületi ülés keretében történik, azon a testület tagjainak határozatképes számban meg kell jelennie. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. A polgármester megnyitotta a lakossági fórumot.

Az alábbiak szerinti tájékoztatásra kerül sor:

1. Településképi Arculati Kézikönyv megalkotása.

1. Településképi Arculati Kézikönyv megalkotása.

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Még egyszer köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Átadja a szót Jankovics Norbert műemléki szakértő úrnak.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Elmondja, hogy két kolléganőjével készítik közösen a településképi arculati kézikönyvet. Egyikőjük itt ül mellette Máté Zsuzsanna építész, a másik kolléganő táj- és kertépítész, jómagam művészettörténész és műemléki szakértő. Elmondja, hogy a településképi arculati kézikönyv egy olyan új kezdeményezés Magyarországon, amelynek Nyugat Európában vannak előzményei és az új építési jogszabályok bevezetésével együtt kezdeményezte a Kormány, hogy ezt minden település készíttesse el. Ez egy füzet, ami a települési lakói számára, vezetők számára vagy akár az ide látogatók számára tartalmaz

információkat. Az ebben lévő információk alapvetően az épített környezettel függenek össze. Egy olyan kézikönyv, amely azt próbálja meg elmagyarázni, hogy hogyan kellene a településnek ideális esetben kinéznie és ehhez próbál meg nagyon konkrét javaslatokat adni. Tehát ha ház felújítást, átalakítást, bontást tervez valaki, új közterület kialakítása történik meg a településen park, pihenőpark, akkor az hol történjen meg, milyen funkciókat kapjon, milyen igények vannak helyben, amiket ki kellene elégíteni. Illetve mik azok a dolgok, értékek, melyek megőrzése fontos lenne. A kiadványba bekerül a település rövid története, illetve azok az épített értékek, melyek a településen most fellelhetők. Ez nem jogszabály, előírás, amit mindenkinek kötelező betartani, de az a cél, hogy az emberek egymással tartassák be, hogy egy egységesebb és jobb minőségű falukép legyen a végeredmény. Ez a legelső lépés egy olyan folyamatban, amiben egy igényesebb lakókörnyezet kialakítása a cél. Magyarországon nem volt még ilyen, nagyon kevés településnek készült még el a településképi arculati kézikönyve. Ezek mintaként elérhetőek az interneten a Lechner Tudásközpont felületén a www.tak.lechnerkozpont.hu, ahol mintákat lehet látni és pontosan le van írva ennek a folyamata, jogszabályi háttere.

Elmondja, hogy három különböző szakterületről vannak, de mindannyian alapvetően műemlékekkel foglalkoznak, így viszonylag otthonosan mozognak mindenféle forrásokban, archív térképek, régi fotók, szakirodalmi ismeretek, régészeti nyilvántartások, műemléki nyilvántartások. Ezeket először átnézték, utána pedig lejárta a falut és fényképeztek. Megpróbálták megismerni ezt a települést és összeállítottak egy anyagot. Most pedig eljöttek, hogy megkérdezzék a lakosságot arról, hogy mit gondolnak a saját falujukról, illetve, hogy mit szeretnének esetleg egy ilyen kiadványban látni. A végén az összes adatot összefésülik és egy lerövidített eszenciális formában, nyomtatható verzióban adják át a megrendelőnek, illetve az interneten is elérhető lesz. A kiadvány turisztikai kiadványként is megfelelő. Ami a helyieket segítheti, hogy a kézikönyvben a rossz megoldásokat is fel kell tüntetni, ilyenek a beépítési magasságok. Ne legyenek 5-6 emeletes házak a faluképben, mert nem illik oda. Ezek rajzokon, ábrákon és leírásban is szerepelni fognak.

Most is szívesen meghallgatják a lakosság véleményét, de ha gondolkodni szeretnének akkor az összeírt kérdéseket kiosztják. Létrehoztak egy e-mail címet melyre megküldhetik válaszaikat, észrevételeiket esetleg régi fotóikat. Megkéri a Polgármester Asszonyt egy rövid köszöntő megírására.

Ennyit szeretett volna elmondani. Várja a kérdéseket.

Hoszuné Somogyi Mária polgármester: Köszöni szépen. A településképi arculati kézikönyvvel kapcsolatban először arra asszociál az ember, hogy majd, ha építkezés lesz esetleg, akkor annak lesz meghatározva a kinézete. Ez sajnos kevésbé fenyegeti Hetyefőt, hisz előregedő településről van szó. Inkább arról van szó, hogy a már összedőlőben lévő házakat le kell bontani. Együtcsa településről van szó, az legidősebb házak 100-110 évesek. Volt már példa arra, hogy az önkormányzatnak ajándékoztak házat és el kellett bontani, mert nagyon rossz állapotban volt. Nem csak magáról az építkezésről, hanem az utcaképen a növényzet kialakításáról is szó van. Amelyik kérdésekre tudnak válaszolni. A településükön műemlék nincs. Helyi védettségű a harangláb melletti kereszt és a temető, a régi síremlékek miatt.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Ezek a kérdések nem teljesen van adoptálva erre a település méretre. Ezt próbálják most megcsinálni.

Molnár György alpolgármester: Azt nem lehet megoldani, hogy az épületek egységesek legyenek.

Hoszuné Somogyi Mária polgármester: Nem egységesek, hanem a falura jellemzőek legyenek.

Molnár György alpolgármester: A régi házak, melyek nagyjából egy időben épültek azok egyformák, de akik azóta építettek, az akkori divatnak megfelelő házat az kilóg a sorból.

Hoszuné Somogyi Mária polgármester: Nem az a lényeg, hogy egyforma házak legyenek, hanem hogy a tető hajlásszög egyforma legyen, ne legyen lapostetős épület a településen.

Molnárné Berta Katalin lakos: Talán a hivatal melletti ház a legrégebbi a településen. Rá is van írva, hogy 1901. szépen kifestve.

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Igen, talán még ez az egy olyan ház, ami a 100 évvel ezelőtti építészeti hagyományt örökíti meg.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Ez is nehéz dolog, mert pont a falu az, ami a legjobban mutatja a gyorsulást. Az echte parasztház az már nem is az 1901-es, hanem még korábbi. Az 1901-es ahhoz képest már olyan modern változat, amiben már lehet, hogy nem volt füstös konyha, hanem már korszerű konyha volt. Ezekről már csak fotók vannak maximum.

Molnár György alpolgármester: Ilyen szempontból ez a falu haladt a fejlődéssel. Mindig újíttattak, ami éppen az akkori kornak megfelelő divat volt úgy alakították a házat.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Persze, senki nem akar olyan házban lakni, amiben mondjuk 150 éve laktak.

Máté Zsuzsanna műemléki szakértő: Talán nem is az épületekre vonatkozó kérdéssor lenne az, amin el lehetne gondolkodni. Ezért a már kiküldött kérdéssorhoz a táj- és kertépítő kolléganő hozzáírt új kérdéseket, amik pont arra vonatkoznak, ha már kialakítottak pihenőparkot, közösségi teret, az jól funkcionál-e? Ha nem lenne, hova gondolnák, milyen célcsoporttal? Az utak mellett milyen fa jelenjen meg? Lehet, hogy ezen lenne érdekesebb elgondolkodni. Kérdés, hogy a jelenlegi felszíni vízelvezető csatorna, ha zárt csatornává változna nagyon megváltoztatná-e az utcaképet?

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Ezekre a kérdésekre kellene válaszolni?

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Ez nem kötelező érvényű, akinek ezekről valami eszébe jut, nyugodtan írja meg. Ha valakinek egy dologhoz van hozzászólni valója, akkor egyhez. Szeretnék, ha ebbe be tudna kapcsolódni a helyi lakosság.

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Általánosságban megfogalmazhatják, hogy a falura jellemző kép maradjon fent továbbra is.

Molnár György alpolgármester: Van olyan kérdés, hogy tervezik-e burkolatok cseréjét a járdákon, ez náluk folyamatban van. Térkövesre cserélik a régi aszfaltosat. A falu nagyobbik részén ez már elkészült.

Máté Zsuzsanna műemléki szakértő: Igen, de például nem mindegy, hogy milyen térkő. Ez a tervezett új utcaburkolat adja majd az új egységet.

Molnár György alpolgármester: Az épületek előtti gyümölcsfa is elveszőben van, ez talán a rohanó világnak tudható be. Még a lehullott gyümölcsöt sem szedik össze, inkább kivágják a fákat, ezért az önkormányzat inkább tujákat ültet.

Máté Zsuzsanna műemléki szakértő: Szintén egységesítheti, vagy megtarthatja a régi településképet az előkert. Kérdés, hogy milyen a jó előkert?

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Véleménye szerint az a jó előkert, ami gondozott. Az, hogy abban fű van vagy rózsabokor vagy egynyári növény, az szerinte mindegy, csak gondozott legyen. Van még egy kérdés, hogy milyen intézkedést javasol a településkép javítása érdekében? Tapasztalják, hogy óriási probléma, hogyha egy településen külföldi vesz ingatlant és nem látogatja az ingatlanát vagy pedig egy cég vesz meg egy ingatlant és nem gondozza. Nem lehet semmit tenni. Gondolja, hogy ez országos probléma. Jó lenne, ha lenne egy olyan törvény adta lehetőség, hogyha ilyen történik, akkor ne kelljen azt látni, hogy milyen ronda, hanem lenne az önkormányzatoknak a kezében egy olyan lehetőség, amivel ez megszüntethető lenne. Ezekkel van probléma.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Ugyanígy van az állam a külföldi tulajdonban lévő műemlékekkel is, semmit nem tud csinálni.

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Úgy gondolja, hogy településképpen hasonlóak a települések.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Vannak eltérések. Például a majorsági központ Hettyefőnek konkrétan a létezésének a kulcsa a legelső térképektől kezdve. Vannak más típusú települések, a Sümegtől délre esők nagyon más jellegűek. Mindegyiknek van saját karaktere.

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Kérdezi, van-e esetleg valakinek kérdése, javaslata? Amennyiben nincs, köszöni szépen mindenkinek a megjelenést.

A polgármester a lakossági fórumot 14 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánította és elrendelte a nyílt Képviselő-testületi ülést.

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 3 fő képviselő-testületi tagból 2 fő megjelent, így a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ REKI pályázat.

Előterjesztő: Hosszuné Somogyi Mária polgármester

A polgármester által beterjesztett napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag – ellenszavazat, tartózkodás – és határozathozatal nélkül elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: REKI pályázat.

Előterjesztő: Hosszuné Somogyi Mária polgármester

Hosszuné Somogyi Mária polgármester: Elmondja, hogy a szennyvízberuházással kapcsolatos tervezési díj ügyében a Veszprémi Törvényszék szeptember 7-én tartotta a tárgyalást. A bírósági ítélet alapján Hettyefő községnek a teljes fizetendő összeg 2.542.602,-Ft. Ennek a fizetési kötelezettségének teljesítése céljából rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás iránti pályázatot kívánnak benyújtani a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírásában foglaltak alapján. Kéri, a képviselő-testületet, hogy támogassa a pályázat benyújtását. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Hettyefő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 2 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

43/2017. (09. 20.) önkormányzati határozat:

Hetyefő Község Önkormányzata Képviselő-testülete működőképességének megőrzése, valamint feladatainak ellátását veszélyeztető helyzet - csatornázásra vonatkozó tervezési díj – Veszprémi Törvényszék 1.P.20.611/2017/3. számú peres ügyében, 2017. szeptember 7. napján hozott bírósági ítélet alapján – teljes fizetendő összeg 2.542.602,-Ft. - fennálló fizetési kötelezettségének teljesítése céljából rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás iránti pályázatot nyújt be Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Ktv.), valamint a megjelent települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás 1.b) pontjában foglaltak alapján, a Ktv. törvény 3. melléklet 1.7. pont és III. 1. pontban foglalt támogatásra vonatkozó pályázati eljárás keretében.

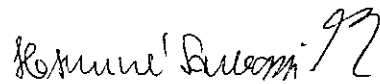
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatás elnyerése érdekében gondoskodjanak a támogatási kérelem elkészítéséről és benyújtásáról, valamint felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges, meghatározott nyilatkozatok megtételére.

Határidő: Azonnal, legkésőbb 2017. szeptember 30.

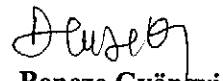
Felelős: Hosszuné Somogyi Mária polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

Több téma nem lévén a polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és a nyílt ülést 14 óra 25 perckor befejezettnek nyilvánította.

k.m.f.


Hosszuné Somogyi Mária
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző