



Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8347 Ukk, Kossuth u. 39. Tel. 87/321-269

Szám: 291-6/2017.

**Ukk Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2017. május 26. napon megtartott

nyílt üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: ... 3 - 6 ...

Határozatok: ... 37 - 58 ...

Szám: 291-6/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 26. napján
(hétfő) 8,30 órakor megtartott **nyílt** üléséről.

Ülés helye: Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal Ukki Kirendeltsége.
8347 Ukk, Kossuth u. 39.

<u>Jelen vannak:</u>	Komendánt Irén	polgármester
	Takács József	alpolgármester
	Torsa Jenő	képviselő
	Lepsényi Erzsébet	képviselő
	Torsa Gergely	képviselő

<u>Tanácskozási joggal meghívott:</u>	Bencze Gyöngyi	jegyző
	Harci Livia	jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről nem volt jelenlévő.

Komendánt Irén polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent.

Az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendi javaslatot.

N A P I R E N D I J A V A S L A T:

- 1./ **Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének módosítása.**
Előadó: Bencze Gyöngyi jegyző
- 2./ **Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési beszámoló.**
Előadó: Bencze Gyöngyi jegyző
- 3./ **Ukk Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítása. Rendelet módosítása.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 4./ **Ukk Község Önkormányzata 2016. évi költségvetési beszámolója. Rendeletalkotás.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 5./ **Ukk Község Hivatali munkaidőn túli házasságkötés engedélyezése és az ezért járó többlet szolgáltatás ellentételezéséről rendeletalkotás.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 6./ **2016. évi belső ellenőrzési jelentés tárgyalása.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 7./ **Falugondnoki tevékenységről beszámoló.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 8./ **Ukk Község Megállapodás Zalagyömörői vízközmű rendszeren ellátás biztosítására.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester

9./ Ukk Község Megállapodás Sümeg II. szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátás biztosítására.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

10./2016. évi átfogó értékelés a család- és gyermekjóléti feladatok ellátásáról.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

11./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

12./ Vegyes ügyek.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester megkérdezte, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi javaslatot határozathozatal – ellenszavazat és tartózkodás - nélkül 5 igen szavazattal elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének módosítása.

Előadó: Bencze Gyöngyi jegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Megkérdezte Bencze Gyöngyi jegyző Asszonyt, a napirend előadóját, hogy a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének módosításához van-e kiegészíteni valója?

Bencze Gyöngyi jegyző: Ismertette a képviselő-testülettel, hogy az előterjesztés a hivatal 2016. évi költségvetésének a népszavazási előirányzatokkal, a havonta folyamatosan kapott bérkompenzáció összegével történő módosításáról szól.

Komendánt Irén polgármester: Megköszönte a költségvetés módosításának ismertetését.

Megkérdezte, van-e kérdés, valamint hozzászólás a napirendhez?

Mivel javaslat, vélemény nem volt, kéri, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

37/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési előirányzat módosítását 9.285.561,- Ft bevételi és 9.285.561,- Ft kiadási módosított előirányzattal, 2016. január 1. hatállyal jóváhagyja.

Felhatalmazzák a jegyzőt az előirányzat módosítás végrehajtására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

2./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési beszámoló.

Előadó: Bencze Gyöngyi jegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Bencze Gyöngyi jegyző Asszonyt kérte fel a napirendhez kapcsolódó szóbeli kiegészítésének megtételére.

Bencze Gyöngyi jegyző: A hivatal beszámolója eredmény és maradvány kimutatást is tartalmaz. A tavalyi évben nem kellett hozzájárulni az önkormányzatoknak, a hivatal jól gazdálkodott. Ebben az évben még így áll a helyzet, de év végéig ezt nem meri garantálni.

Komendánt Irén polgármester: Megköszönte Jegyző Asszony kiegészítését. Kérte, aki az előterjesztett beszámolóval egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Nem volt kérdés, hozzászólás, így a polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

38/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési beszámolóját 88.942.508,- Ft bevételi, és 85.124.467,- Ft kiadási előirányzattal, 3.818.041,- Ft maradvánnyal jóváhagyja.

Felhatalmazzák a jegyzőt a költségvetési beszámoló végrehajtása.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

3./ Ukk Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítása. Rendelet módosítása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Elmondta, hogy a változás történt START munka közfoglalkoztatási program bővítésével, a hosszú távú közfoglalkoztatási program miatt a költségvetés összesen sorát 34.450.-eFt-ról, 44.450.-eFt összegre változtatta. Be nem tervezett és menetközben szükségessé vált kiadások, akár a ravatalozó felújítása év végén, módosítják a költségvetést. Plusz működési bevételként lett elszámolva a traktor igénybevétel szolgáltatási díja és az Ukk&Roll bevétele. Más a módosítást nem érinti.

Bencze Gyöngyi jegyző: Igen, ezek módosítják a költségvetést. Amelyek nem ismertek a költségvetés összeállításakor és év közben keletkeznek, továbbá az év végéig befolyt normatívák, bérkompenzáció összegei befolyásolják a 2016. évi költségvetést.

Komendánt Irén polgármester: Megkérdezte, van-e kérdés, valamint hozzászólás a napirendhez?

Nem volt kérdés és további hozzászólás, ezért a polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az alábbi rendeletét:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete
Ukk Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról.

/Lásd: jegyzőkönyv mellékleteként!/

4./ Ukk Község Önkormányzata 2016. évi költségvetési beszámolója. Rendeletalkotás.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy a beszámoló az éves gazdálkodást mutatja be. Átadta a szót Jegyző Asszonynak.

Bencze Gyöngyi jegyző: A beszámoló rendelet mellékleteiben látható pénzügyi kimutatások mellett be kell mutatni az önkormányzat vagyonszerkezetét, mérlegét, eredmény kimutatását és egy nyilatkozat záradékot, amely arról szól, hogy a beszámoló a jogszabályi előírásoknak megfelelt.

Komendánt Irén polgármester: Megköszönte a jegyző kiegészítését.
Kérte, aki egyetért az előterjesztésben foglaltaknak, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, ezért a polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az alábbi rendeletét:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete
a 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról.

/Lásd: jegyzőkönyv mellékleteként!/

5./ Ukk Község Hivatali munkaidőn túli házasságkötés engedélyezése és az ezért járó többlet szolgáltatás ellentételezéséről rendeletalkotás.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Erről volt már szó tavaly. Az összeg, a szolgáltatás díja, az anyakönyvvezető juttatása változatlan. A rendelet-tervezet kiküldésre került. Megkérdezte, kinek van kérdése és hozzászólása a napirendhez kapcsolódóan?

Takács József alpolgármester: Munkaidőn túl és hivatali helyiségen kívül is lehetőség van a házasságkötésre. Erre vonatkozó rendeletet már elfogadott a képviselő-testület.

Bencze Gyöngyi jegyző: Egy dolog miatt módosul a 2016. évi elfogadott rendelet, a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezésére vonatkozó szakaszok kikerültek ebből a tervezetből, ugyanis azt az anyakönyvet a járási hivatal székhelye szerinti képviselő-testület hivatalának anyakönyvvezetője vezeti. Nála lehet bejelenteni az élettársi kapcsolat létesítése iránti szándékot és a létesítésre is ez az anyakönyvvezető jogosult. A bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése azonos neműekre vonatkozik.

A jogszabályváltozás miatt, valamint a Veszprém Megyei Kormányhivatal anyakönyvi törvény szerinti megfelelőséget vizsgálva jelezte a bejegyzett élettársi kapcsolat kivételét a rendeletből. A rendelet szinte minden szakaszát érinti a módosítás, így célszerűbb új rendelet megalkotása, a korábbit pedig hatályon kívül helyezni.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, ezért a polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az alábbi rendeletét:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2017. IV. 30./ önkormányzati rendelete
a hivatali munkaidőn túli házasságkötés engedélyezéséről és az ezért járó többletszolgáltatás ellentételezéséről

/Lásd: jegyzőkönyv mellékleteként!/

6./2016. évi belső ellenőrzési jelentés tárgyalása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Megkérte Bencze gyöngyi Jegyző Asszonyt, foglalja össze a belső ellenőrzési jelentést.

Bencze Gyöngyi jegyző: A pénz- és értékkezelés az önkormányzatnál, a szabályozottság pedig az intézményeknél került ellenőrzés alá 2016. évre vonatkozóan. Az intézmények aktualizálták szabályzataikat, de volt ahol erre nem volt szükség, mert megfelelőek voltak a dokumentumok. A folyamatos kontroll és intézkedés a készpénzforgalom csökkentése érdekében még szükséges.

Komendánt Irén polgármester: Nem volt a jelentésben jelentős eltérés az előírásokhoz képest. A készpénzforgalom fokozatosan csökken, intézi a különböző boltoknál, a jövőbeni utalással történő vásárlás lehetőségét.

Nem volt kérdés és hozzászólás.

Kérte, aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

39/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ukk Község Önkormányzatánál 2016. évben lefolytatott belső ellenőrzésről szóló jelentését elfogadta.

Felhatalmazzák a jegyzőt a Belső ellenőrzést lefolytató ellenőrt tájékoztassa.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

7./ Falugondnoki tevékenységről beszámoló.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Javasolta, hogy a falugondnok tegye meg szóbeli kiegészítését az előző évi beszámolójával kapcsolatban.

Kovács György falugondnok: A tavalyi évi beszámolójához képest annyiban változott a munkaköre, hogy szociális étkeztetés lebonyolítását ő vette át, az igényeket összeírja és a térítési díjat beszedi. Az új falugondnoki autóval kapcsolatban a szervizelés, karbantartás, takarítás feladatokat is ellátja. Amióta az autó kuplungját kicserélték, nincs semmi gond a működésével.

Komendánt Irén polgármester: Írásos anyagban megvan a beszámoló. Igazából a falugondnok az étkezés minimális adminisztrációját azóta végzi, mióta a tálaló konyhán megszűnt a helyi dolgozó munkaköre. A szociális étkezők ebédjét korábban is mindenkinek kiszállította a falugondnok.

Van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója.

Nem volt kérdés és hozzászólás, a falugondnoknak megköszönte a részvételt, aki 9,15 perckor eltávozott az ülésről.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

40/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ukki falugondnoki szolgálat 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv melléklétét képező előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

8./ Ukk Község Megállapodás Zalagyömörői víziközmű rendszeren ellátás biztosítására.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklétét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Megkérte Jegyző Asszonyt, adjon tájékoztatást az ellátáshoz kapcsolódó kötelezettség

Bencze Gyöngyi jegyző: Jogsabály írja elő, hogy megállapodást kell kötni a víziközmű-vagyron védelme, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos állami feladatok megalapozottsága és adatok teljessége érdekében, melyről a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Nemzeti Víziközmű Nyilvántartást vezet.

Az Energiahivatalhoz eddig is Gógánfa volt bejegyezve, most viszont a törvény elvárja az ellátásért felelős önkormányzatoktól, hogy ezt megállapodással támasszák alá. A Zalagyömörői víziközmű-rendszerhez 10 ellátásért felelős település tartozik. Egy önkormányzatot meg kell jelölni, aki a képviselője ennek a rendszernek, Gógánfa került meghatározásra.

Takács József alpolgármester: Össze kell fogni a víziközmű rendszert alkotó önkormányzatokat és érdekeiket képviselni kell. Eddig is Gógánfa volt, megfelelő lesz ezután is.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

41/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelősök a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól kapott VKEFFO_2017/1998-1 (2017) ügyiratszámú levél és a Vksztv. 61/B. § valamint az 5/G. § előírásainak megfelelően létrehozzák a "Megállapodás Zalagyömörő víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást.

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja, hogy Zalagyömörő víziközmű-rendszer ellátásért felelőseinek képviselőjét Gógánfa Község Önkormányzata lássa el.

Az ellátásért felelősök Zalagyömörő víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének nettó könyv szerinti értékét és tulajdoni arányát az alábbiak szerint rögzítik:

Zalagyömörő víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök tulajdoni érdekeltsége és szavazati aránya:

Zalagyömörő település nettó könyv szerinti értéke:	13.986.512 Ft	Tulajdoni aránya:	15,89 %
Gógánfa település nettó könyv szerinti értéke:	24.269.941 Ft	Tulajdoni aránya:	27,57 %
Dabronc település nettó könyv szerinti értéke:	15.133.485 Ft	Tulajdoni aránya:	17,19 %
Hetyefő település nettó könyv szerinti értéke:	2.805.167 Ft	Tulajdoni aránya:	3,19 %
Zalaerdőd település nettó könyv szerinti értéke:	9.346.189 Ft	Tulajdoni aránya:	10,62 %
Ukk település nettó könyv szerinti értéke:	10.065.925 Ft	Tulajdoni aránya:	11,44 %
Rigács település nettó könyv szerinti értéke:	5.763.674 Ft	Tulajdoni aránya:	6,55 %
Zalameggyes település nettó könyv szerinti értéke:	1.659.014 Ft	Tulajdoni aránya:	1,88 %
Megyer település nettó könyv szerinti értéke:	1.151.989 Ft	Tulajdoni aránya:	1,31 %
Keléd település nettó könyv szerinti értéke:	3.834.230 Ft	Tulajdoni aránya:	4,36 %

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fentiek alapján felhatalmazza Komendánt Irén polgármestert, hogy a mellékelt "Megállapodás Zalagyömörő víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodásban Gógánfa önkormányzatot nevezze meg az ellátásért felelősök közös képviselőjének és a megállapodást írja alá.

Határidő: Értelem szerint!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

9./ Ukk Község Megállapodás Sümeg II. szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátás biztosítására.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Az előző napirendnél elhangzottak és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően kéri a határozati javaslat szerinti döntést meghozni. Nem kívánja kiegészíteni.

Megkérdezte, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

42/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Sümeg II. szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelősök a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól kapott VKEFFO_2017/2015-1 (2017) ügyiratszámú levél és a Vksztv. 61/B. § valamint az 5/G. § előírásainak megfelelően létrehozzák a "Megállapodás Sümeg II. szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást.

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy Sümeg II. szennyvízelvezető és – tisztító víziközmű-rendszer ellátásért felelőseinek képviselőjét Gógánfa község Önkormányzata ellátssa.

Az ellátásért felelősök Sümeg II. szennyvízelvezető és – tisztító víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének nettó könyv szerinti értékét és tulajdoni arányát az alábbiak szerint rögzítik:

Sümeg II. szennyvízelvezető és – tisztító víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök tulajdoni érdekeltsége és szavazati aránya:

Zalagyömörő település nettó könyv szerinti értéke:	238 465 600 Ft	Tulajdoni aránya:	18,2 %
Gógánfa település nettó könyv szerinti értéke:	412 329 600 Ft	Tulajdoni aránya:	31,4 %
Dabronc település nettó könyv szerinti értéke:	206 824 000 Ft	Tulajdoni aránya:	15,7 %
Hetyefő település nettó könyv szerinti értéke:	54 054 400 Ft	Tulajdoni aránya:	4,1 %
Zalaerdőd település nettó könyv szerinti értéke:	189 190 400 Ft	Tulajdoni aránya:	14,4 %
Ukk település nettó könyv szerinti értéke:	212 592 000 Ft	Tulajdoni aránya:	16,2 %

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fentiek alapján felhatalmazza Komendánt Irén Polgármestert, hogy a mellékelt "Megállapodás Sümeg II. szennyvízelvezető és – tisztító víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást – mint az ellátásért felelősök közös képviselőjeként - a megállapodást aláírja.

Határidő: Értelem szerint!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

10./2016. évi átfogó értékelés a család- és gyermekjóléti feladatok ellátásáról.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy megkapták a szociális társulástól az átfogó értékelést, tájékoztatást a 2016.-os évben. Ha új eset van, mindig jeleznek. Ők tartják közvetlenül a kapcsolatot mindenkivel, jeleznek az érintett önkormányzatnak, ha területén valamely intézkedésre van szükség. Szükséges esetmegbeszéléseket tartanak.

Megkérdezte, kinek van kérdése, hozzászólása?

Takács József alpolgármester: Étkeztetésről, az iskoláról, a gyermekekről való gondoskodásról van az előterjesztésben szó. Részletes, s minden településről kapunk információt.

Bencze Gyöngyi jegyző: Ennek az átfogó értékelésnek a tárgyalása minden év májusa, a család- és gyermekvédelmi feladatok ellátásának éves az összefoglalása a jegyzői gyámügyi munkának, a gyermekjóléti tevékenységnek is, s mindez az intézményhez tartozó 11 község vonatkozásában. Ezt követően a gyámhivatal felé meg kell küldeni az elfogadásáról szóló képviselő-testületi döntést.

Komendánt Irén polgármester: Kérte, amennyiben nincs más hozzászólás fogadja el a képviselő-testület az előterjesztett beszámolót.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

43/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ukk Község Önkormányzatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2016. évi beszámolóját a jegyzőkönyv mellékletét képező átfogó értékelésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a beszámoló és a határozati kivonat megküldésével a Veszprém Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályát értesítse.

Határidő: 2017. 05. 31.

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

11./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: A napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy azokat a futó pályázatokat, amely most jelenleg is nyert, vagy amelyeket benyújtottunk, vagy amelyeknek tervezzük a benyújtását, azzal kapcsolatban vizsgáljuk felül a Helyi Esélyegyenlőségi Programot és ahhoz illeszkedjen.

Bencze Gyöngyi jegyző: Hozzá kell rendelni, ami most nincs benne, az is lenne a felülvizsgálat célja. Általános és konkrét célok is szerepelnek a Programban, a folyamatára szerint át kell tekinteni.

Komendánt Irén polgármester: Elfogadjuk, s szükség szerint módosítjuk.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

44/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete - az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján – az érvényben lévő Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette, és felülvizsgálat nélkül, változatlan formában elfogadta.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy az időközben felmerülő módosításokat terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./ Vegyes ügyek.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

12./1. Településrendezési Terv és főépítészai ajánlatok tárgyalása.

Előadó: Bencze Gyöngyi jegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Komendánt Irén polgármester: Megkérte Jegyző Asszonyt, adjon tájékoztatást a napirendhez kapcsolódó kiküldött anyaghoz.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondja, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal 2018. december 31. napjáig kötelezte a képviselő-testületeket a jelenleg hatályos Településrendezési eszközeinek módosítására, felülvizsgálatára.

A településrendezési eszközök felülvizsgálatának munkájához ingatlan nyilvántartási alaptérképet kell beszerezni, melynek összege Ukk esetében 341 229,- Ft, a 2017. évi költségvetésben szerepel. Az alaptérképeket a Megyei Földhivatalnak kell kifizetni.

A főépítész foglalkoztatása szükséges a Településrendezési Terv, a TAK, TKR megalkotásához, az ajánlatok ezekre a folyamatokra vonatkozik. Célszerű egy főépítészt alkalmazni a 11 településnek. A Főépítészti tevékenységre 2 ajánlat érkezett, összegben nagy különbségek vannak közöttük. Megállapodás alapján, megbízási díjért is lehet alkalmazásuk formáját megoldani. További kérdéseket kell intézni a tervező cégek felé a polgármestereknek. Egyelőre tájékoztató jellegű információról van szó.

A Településrendezési eszközök felülvizsgálatára, és a TAK, valamint a TKR megalkotására. 4 ajánlat érkezett. 2017. október 1-ig hatályba is kell helyezni a településképi rendeletet. Információ van a településképi arculati kézikönyv elkészítéséhez állami támogatás biztosításáról.

Az ajánlatok 11 településre vonatkoznak, de települési bontásban is megadták a tervező cégek, azt a jelen előterjesztés nem tartalmazza.

Az első ajánlat a PLANTEUS Kft.-től érkezett (Monoszló), akiknek ajánlatában főépítész foglalkoztatása is szerepel, de a cég csak a TAK és a TKR vonatkozásában foglalkoztathatja. A Településrendezési Terv esetében nem a tervező részéről foglalkoztatható a főépítész, hanem attól független, a megbízó önkormányzat részéről lehet. Ezenkívül a központi forrásból esetleg lehetséges 1 millió Ft-ra is igényt tartanak. Összesített ajánlatuk: 35.955.500.-Ft.

KASIB Mérnöki Iroda (Budapest) ajánlata kedvezőbb a 11 falura vonatkozóan. A 2015. évi ajánlatukkal megegyező ajánlati összeget adtak most is. Ebben október 1-jei kötelezettséget vállalták, a TAK és a TKR vonatkozásában. Ők készítették a jelenlegi településrendezési terveket is 1 település kivételével. Hiányolja, hogy erre tekintettel nem adtak kedvezményt. Összesítve, de önkormányzatunként bruttó 32.766.000.-Ft ajánlati összeget nyújtottak be.

PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. (Budapest) összesítve, de településenként eltérő összegű ajánlatuk: 24.565.000.-Ft+ÁFA(6.632.550.-Ft) = 31.197.550.-Ft

M-T Teinfo Kft. (Székesfehérvár) összesített ajánlatuk az előzőkhöz képest irreálisan magas.

KONSZENZUS-PANNÓNIA Kft.-től (Budapest) konkrét ajánlat nem érkezett.

Emlékeztetett arra, hogy minden településrendezési eszközzel kapcsolatos feladat ellátása költségvonzatának 50 %-a az ez évi költségvetésben betervezésre került.

A KASIB Mérnöki Iroda és a PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. a legesélyesebbek a megbízásra.

Komendánt Irén polgármester: Településrendezési terv ajánlatok részletes bemutatását megköszönte. Javasolja, hogy a főépítési feladatok ellátására az ARCHI-OLT Mérnöki Vállalkozás Kft.-t, a tervezési feladatok ellátására pedig a PESTTERV Kft.-t bízzák meg, de további tárgyalások szükségesek még ebben az ügyben.

Kéri, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

45/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés szerint elfogadják a főépítési feladatok ellátására az ARCHI-OLT Mérnöki Vállalkozás Kft. Keszthely ajánlatát.

Az előterjesztés szerint elfogadják a TAK, és a TKR, valamint a Településrendezési Eszközök módosítására irányulóan, a PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. Budapest ajánlatát.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződések tekintetében további tárgyalásokat folytasson, a vállalkozói szerződéseket, megállapodásokat aláírja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./2. Matyiák Árpád Zsoltné hivatalsegéd megbízása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy Matyiák Árpád Zsoltné megbízási jogviszonya megszüntetésre került 2017. március 2-vel, mert más munkakörbe került. Azonban az önkormányzati épület, benne a Kirendeltség helyiségeinek takarítása és a hivatalsegédi feladatok ellátása nem fér bele munkaidejébe, így ezeket a munkákat csak munkaidőn kívül megbízási díj ellenében láthatja el.

Ezeknek a tényeknek utána járt és kiderült, hogy a feladat gazdátlan, csak a kézbesítési munkát végzi el munkaideje után, díjazás nélkül. A takarítás, rendrakás tekintetében feladata csak a legszükségesebb dolgokra irányult. A kezdeti lendület most alább hagyott, azért, mert díjazást nem kap érte. Kérdezte, mikortól lehetséges, hogy alkalmazzák erre a munkára, mert ő megcsinálná. Várta is, hogy újrakötjük a megbízási szerződését, de azóta nem volt képviselő-testületi ülés. Megoldást kell találni.

Torsa Jenő képviselő: Vagy egy másik embert kell keresni.

Komendánt Irén polgármester: Igen, de kell másik emberre javaslat.

Torsa Gergely képviselő: Nincsen másik ember szerinte a faluban, aki megbízási díjért ellátná.

Komendánt Irén polgármester: A korábbi időszakban tiszteletdíja 56.200,- Ft volt. Határozott időre, 2 hónapra javasolja vele megkötni a szerződést.

Torsa Jenő képviselő: Más ember nincs, hogyha lesz, csak akkor lehet váltani.

Torsa Gergely képviselő: Határozatlanra, vagy év végéig kellene megkötni.

Takács József alpolgármester: Határozatlanra nem javasolja. Jó lesz határozottra. Van lehetőség meghosszabbításra.

Komendánt Irén polgármester: Minimálbér 30 %-át ha meghaladja, akkor sok a levonás, azonban, ha a bruttó megbízási díj a 127.500,- Ft minimálbér 30 %-át nem éri el, akkor ő is és munkáltató is jobban jár. Javasolja, hogy kapjon havi bruttó 38.0000,- Ft megbízási díjat.

Torsa Gergely képviselő: Többet kap nettóba, mint eddig, csak nem viszi el az adó és járuléklevonás.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

46/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy Matyiák Árpád Zsoltné (szül: Lendvai Katalin, szül.hely, idő: Ajka, 1984. 07. 14. an.: Simon Matild) 8347 Ukk, Jókai u. 14. szám alatti lakost Ukk Község

Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. június 1. napjától 2017. július 31. napjáig határozott időre megbízza hivatalsegéd, takarító feladatok ellátásával. A képviselő-testület a megbízási díját havi bruttó 38.000,- Ft-ban állapítja meg. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./3. REKI pályázatról tájékoztatás.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy május 2-án a tervező végrehajtásra adta az jogerősen megítélt követelését és a végrehajtó leemeltette a bankszámláról a közel 3,5 millió Ft-ot, amelyből 1,2 millió Ft a közfoglalkoztatotti számlát is érintette.

Tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy levélben kérelmezte a Belügyminisztériumtól, hogy a rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatási kérelmünket soron kívül bírálják el. Még nem jött válasz.

Kettő közfoglalkoztatási programmal indultak 2017. évben, de nem párhuzamosan indítottuk. Megkaptuk a közvetlen költségek 70 %-át előlegként, melyről a futó program feléig kell elszámolni (május 31-ig) a hatósági szerződésben foglaltak szerint. Ügyelni kell arra, hogy ne legyen visszafizetési kötelezettség és hogy ne kerüljön veszélybe a közfoglalkoztatási program. Ebben a hónapban voltak egy belügyminisztériumi rendezvényen, melyen az önkormányzat nehéz anyagi helyzetéről és a benyújtott pályázatról beszélt egy gazdasági vezetővel.

A képviselő-testület a Polgármester Asszony tájékoztatóját támogatólag 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás és határozat hozatal nélkül tudomásul vette.

12./4. Ukk, Kossuth u. 25. szám alatti lakás bérbeadása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Bérleti szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Komendánt Irén polgármester: Elmondta, hogy bérbe adta szóbeli megállapodásra alapozva az önkormányzat a Kossuth u. 25. szám alatti orvosi rendelőnél lévő lakásrészt, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak bevételre van szüksége.

A lakást alföldi munkások igényelték, akik itt dolgoznak a térségben. Az első ilyen bevételi lehetőség a lakás hasznosítása bérbeadás céljából történt, még ha időlegesen is, 2017. július 31-ig. A lakás birtokba vétele 2017. május 7-én megtörtént. A bérleti díjban már megállapodtak, 75.000,-Ft/hó összegben. Törthónap esetén a bérleti díj összege arányosításra kerül. Ezen felül a rezsi költségeket a bérlő fizeti az önkormányzat által kiállított számla alapján. A takarításról hetente a bérbeadó gondoskodik.

A bérleti szerződés tartalmazza - egy korábbi megállapodás miatt -, hogy az Ukk&Roll idején 2017. június 19 - június 25-ig a biztonsági szolgálat embereinek a lakás bérbeadásra került. Ebben az időszakban a bérlők elhagyják a lakást, utána visszajönnek. Ezeket a feltételeket a bérlők elfogadták.

Javasolja, hogy a tájékoztatásul kiküldött bérleti szerződést az összefoglalt adattartalommal hagyja jóvá a képviselő-testület és hatalmazza őt fel annak aláírására.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

47/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy Bokor Dezső 4941 Penyige, Kossuth u. 280. szám alatti lakos részére 2017. május 7.-től 2017. július 31-ig bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező Ukk, Kossuth u. 25. szám alatti, 63. hrsz-ú ingatlan lakásrészét.

A bérleti díjat havi 75.000,- Ft-ban állapítja meg.

Az ingatlannal kapcsolatos rezszi költségeket a bérlő fizeti. Az önkormányzat gondoskodik az épület karbantartásáról és berendezéseinek üzemképes állapotáról, valamint heti takarításról és hulladékszállításról.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérbeadással kapcsolatos ügyek intézésére és felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./5. Ukk, Kossuth u. 32. szám alatti lakás bérbeadásának meghosszabbítása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: A Németh Péter és családjának bérbe adott lakás bérlete 2017. május 31.-vel lejár. Szeretnék meghosszabbítani 2017. november 30-ig.

Ez így jóváhagyható-e?

Torsa Gergely képviselő: Egy évig elszállásolta őket az önkormányzat, 2017. január 1. óta fizetnek bérleti díjat és 80 % rezsit. A legbosszantóbb, hogy ezt követően el is költöznek a településről, mert máshol építik házukat.

Komendánt Irén polgármester: A gázdíj összegét magasnak tartja a bérlő, mert ennyit nem fogyasztanak, sőt a konvektort nem használják, elsősorban fával fűtenek. A védőnői helyiséggel együtt van a gázrendszer. Ezért is fizetik a 80 %-ot. Szólt azóta a védőnői helyiséget takarító önkormányzati dolgozónak, hogy ügyeljen arra, hogy kizárólag rendelés idején legyen fűtés a védőnői helyiségben.

Javasolja, hogy ne átalányt fizessen az önkormányzat, hanem pont annyit, amennyi elfogyasztásra kerül, a hónap elején leolvassa a falugondnok és ezt lejelentjük a hivatalban.

Javasolja továbbá a szerződés meghosszabbítását.

Bencze Gyöngyi jegyző: Javasolja, hogy a szolgáltatóval kerüljön egyeztetésre, hogy mikor lehet átállni, mert a számlázási mód változtatására tudomása szerint, csak évente egyszer van lehetőség. Utána kell érdeklődni, mikortól valósítható meg, mivel ennek más akadálya nincs.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

48/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 29/2016. (03. 10.) önkormányzati határozat szerint Németh Péter és családja Ukk, Kossuth u. 60. szám alatti lakos részére kiutalt önkormányzati bérlakást, és a 107/2016. (12. 06.) önkormányzati határozattal módosított bérleti szerződést 2017. június 1-től 2017. november 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a gázszolgáltatás díját pont annyi számlázi módra történő áttérés bejelentésével számlázza bérlő részére.

A bérleti szerződés más részei változatlanul érvényben maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés módosításáról gondoskodjon és felhatalmazza a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./6. EFOP pályázatokról tájékoztatás.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatást adott az EFOP pályázatokról. Elmondja, hogy a korábbi ülésen tárgyalt és elfogadott pályázatok egyike sem lett benyújtva. Az egyik a Csabrendekkel való konzorcium létrehozása megghiúsult, mert határidőben nem jött létre teljes körűen az érintettektől az együttműködés.

A másik EFOP-os pályázat, a szegregátumok létrehozásának támogatására kiírt pedig Ukk részéről azért nem került benyújtásra, mert az önkormányzat anyagi helyzete nem tette lehetővé az előkészületekhez kapcsolódó anyagi ráfordítást. Leinkasszálták az önkormányzat bankszámláit és a KSH-tól 50.-e/Ft-ba került volna kikérni azt az igazolást, amelyben leigazolta volna, hogy van-e olyan szegregátum, amelyre ráilleszhető lett volna a pályázati feltétel.

A képviselő-testület a Polgármester Asszony tájékoztatóját támogatólag 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás és határozat hozatal nélkül tudomásul vette.

12./7. Gyermeknap – támogatás.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Nincs pénze az önkormányzatnak a gyermeknap rendezvény lebonyolításához, s nem tudnák miből finanszírozni a meghirdetett rendezvényt. Felajánlás érkezett, támogatói formában, az ADL Consulting Kft-től, aki konkrét céllal a gyermeknapra való szolgáltatást biztosítaná az önkormányzatnak.

Légvárral, gyermekmússorral (bábjáték, bohóc) hozzájárul a rendezvény megtartásához. 150.-e/Ft összegbe kerülne az önkormányzatnak. A mutyi bohóc 40-50.-e/Ft fellépési díjért vállalja, a légvárak 100.-e/Ft körül, a bábelőadás 25.-e/Ft. Népi játékok bemutatására is sor kerülhetne. Ingyenes lenne a részvétel és a szolgáltatások igénybevételeért sem kellene fizetni.

Takács József alpolgármester: Határozzuk meg a műsorok jellegét és javasolja, hogy fogadjuk el a támogatási összeget. Így a szolgáltatások kifizethetők lesznek a település gyermeknapjára.

Komendánt Irén polgármester: Június 11-én tartjuk a gyermeknapot, melyhez elfogadjuk az ALD Consulting Kft-nek a támogatását 2 db légvár és gyermekműsorok biztosítására.

Torsa Gergely képviselő: Támogatja a gyereknapunkat ha megszervezzük, úgy, hogy idehozza a műsorokat, ami 150.-e/Ft körüli összegből kijön. Így is elfogadható.

Komendánt Irén polgármester: Javasolja, hogy fogadjuk el a gyermekek részére nyújtott szolgáltatások biztosítását gyereknap támogatásként.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

49/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az ALD Consulting Kft.-nek Ukk Község Önkormányzata által 2017. június 11-én szervezett gyereknapján gyermekműsor és légvár szolgáltatás biztosítására vonatkozó támogatási ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a gyereknap megszervezéséről gondoskodjon és felhatalmazza a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. június 10.

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./8. A TOP.4.1.1.-15. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése – Multifunkciós egészségház kialakítása című nyertes pályázattal kapcsolatos feladatok.

a.) Közbeszerzési terv módosítása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: A szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a 2017. évi közbeszerzési tervet március 31-ig jóváhagyta a képviselő-testület 24/2017. (03.27.) önkormányzati határozatával.

A közbeszerzés tárgyát képező beruházás fog megvalósulni a nyertes orvosi rendelő felújítása kapcsán. Az építési beruházás becsült nettó értéke meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, ezért nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az önkormányzat. Az eljárás lefolytatásának határideje 2017. december 31. A támogatással megvalósuló beruházás megvalósítási határideje: 2018. június 30.

Javasolja a közbeszerzési terv módosítását.

Bencze Gyöngyi jegyző: A nemzeti közbeszerzési értékhatár építési beruházás esetén nettó 25 millió Ft, az ukki multifunkciós egészségház kialakítása, építés, kivitelezés becsült nettó értéke ezt meghaladja. A jogszabály szerint a közbeszerzés tárgyát képező beruházásnak az önkormányzati közbeszerzési tervben kell szerepelnie, melyet a képviselő-testület fogad el. Az elfogadott nemleges tervet módosítani szükséges.

Komendánt Irén polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a módosított 2017. évi közbeszerzési tervet, a szóbeli előterjesztés szerint javasolja elfogadni, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

50/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 24/2017. (03.27.) határozatában elfogadott közbeszerzési tervének módosítását elfogadja.

Ukk 2017. évi közbeszerzési tervét az alábbi tartalommal módosítja:

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Írányadó eljárás rend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				Az eljárás megindításának, illetve közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
-	-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás						
Multifunkciós egészségház kialakítása – 1 db építéskivitelezés	45000000-7	nyílt	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	2017.12.31.	2018.06.30.	nem
III. Szolgáltatás-megrendelés						
-	-	-	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió						
-	-	-	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió						
-	-	-	-	-	-	-

b.) Támogatási szerződés aláírása, orvosi rendelés ideiglenes helyének biztosítása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Támogatási szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Komendánt Irén polgármester: Nem terv már, hanem valós, nyertes pályázat a TOP 4.1.1-15 Multifunkciós egészségház kialakítása című pályázat, amelyre 42.302.402.-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az önkormányzat.

A pályázat célja között szerepelt az építés-kivitelezési beruházás: a háziorvosi szolgálat helyiségeinek kialakítása és a lakás helyén védőnői szolgálat helyiségeinek áthelyezése. Az épület első és hátsó része is akadálymentesített lesz. A jelenlegi orvosi rendelő és lakás épületén nyílászáró csere, homlokzatfelújítás, tegola, bitumenes zsindely fedés valósul meg.

A pályázat keretében kialakításra kerül egy átalakított helyiség az egészségfejlesztési feladatok ellátására.

Szerepel továbbá orvostechnikai és informatikai eszközök beszerzése mindkét szolgálatához.

Nagyon örül, hogy végre egy helyen lesz az egészségügyi ellátás, olyan épület fejlesztése valósul meg, amely a település lakosságát szolgálja. Az orvoshoz a lakosok nagy többsége jár, a védőnői szolgálatot is a településre költöző, családot alapító illetve letelepedő fiatalok is egyre többen igénybe veszik.

Egyre jobban vásárolják meg az ingatlanokat, jellemzően fiatalok veszik meg, folyamatosan fiatalodik a falu.

Torsa Gergely képviselő: Ez valóban tapasztalható. Az építkezés ideje alatt hol lesz a rendelés?

Komendánt Irén polgármester: Amíg a felújítási és a kivitelezési munkák folynak vélhetően októbertől, addig a háziorvosi ellátás biztosítására kijelöljük a jelenlegi védőnői szolgálat helyét a Kossuth u. 32. szám alatt. A legalkalmasabb a védőnői szolgálat helyiségei. A rendelések vélhetően nem ütköznek, vagy úgy kell megoldani, melyhez - ha szükséges - az engedélyeket be kell szerezni. Ármeneti megoldás lesz.

Torsa Jenő képviselő: Ideiglenes helyről van szó és a jövő év közepéig, nem gondolja, hogy nem engedélyezik, hiszen máshol is van hasonló felújítás.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

51/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a TOP 4.1.1-15-VE1-2016-00005 projekt azonosítószámú Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése - Multifunkciós egészségház kialakítása című pályázaton 42.302.402,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, melyről szóló Támogatási Szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

A Képviselő-testület elhatározza, hogy a projekt megvalósításának időtartama alatt a háziorvosi ellátás biztosítására, ideiglenes rendelőnek kijelöli az Ukk, Kossuth u. 32. szám alatti jelenlegi védőnői szolgálat helyét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a háziorvosi szolgálat rendelésének ideiglenes változtatásához a szükséges intézkedéseket tegye meg és felkéri a polgármestert, hogy az egészségügyi ellátás változásáról a helyben szokásos módon tájékoztassa a lakosságot.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Komendánt Irén polgármester

c.) A közbeszerzési pályázati dokumentáció elkészítésére vonatkozó szerződés, a nyertes pályázat megvalósítása során ajánlattételi felhívások kiküldése.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Vállalkozási szerződés a pályázati dokumentáció elkészítésére jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatást adott a képviselő-testület tagjainak arról, hogy 2016. márciusában – a jelen szerződés előzményeként – szakmai egyeztetéseket folytatott, majd felkérést adott az ALD Consulting Kft-nek, (8360 Keszthely, Csák György u. 25., adószám: 14208665-2-20, képviselő: Lantay Ákos ügyvezető igazgató), aki ajánlatot tett a TOP-4.1.1-15 számú Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése megnevezésű pályázati kiírás alapján az Egészségügyi alapellátó központ kialakítása című pályázat elkészítésére. Ezen előzmény alapján a megrendelő megrendeli, a vállalkozó pedig elvállalja a pályázati dokumentáció határidőben történő elkészítését az esetleges hiánypótlásokkal együtt 999.239,- Ft + ÁFA, azaz 1.269.034,- Ft vállalkozási díj összegben.

Javasolja, hogy hagyják jóvá a vállalkozási szerződést és hatalmazzák fel az aláírására.

A benyújtott és időközben hiánypótlott pályázati dokumentáció sikerrel végződött. Az önkormányzat az épület felújítására 42.302.402,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A projekt megvalósítása 2017. július 1-től kezdődik. Ebben az évben a külső felújítási munkákat el lehet végezni, legfeljebb tavaszra marad az akadálymentesítés, téli időszakban pedig a benti munkálatok elkészülhetnek. A kiviteli munkák befejezésének ideje 2018. május 31. A teljes projekt befejezésének időpontja 2018. június 30.

Bencze Gyöngyi jegyző: Ajánlatokat kell bekérni feladatípusonként azonos tartalommal legalább 3 ajánlattevőtől. Projektmenedzsmentet kell az ajánlati felhívásokra beérkezett ajánlatok közül választani, s ugyanígy a közbeszerzésre is, s eredményeként a nyertes bonyolíthatja a közbeszerzést, valamint az engedélyes tervdokumentáció és kiviteli tervkészítésre tervezői ajánlatok közül kell választani.

Komendánt Irén polgármester: A projektmenedzsmentre, a közbeszerzésre, a tervezési feladatokra kiküldött ajánlattételi felhívások kimennek, majd határidő megjelöléssel az ajánlatok beérkeznek, s amire minden lezajlik, szeptember lesz. Meglátása szerint októbertől lehet elkezdni a kivitelezési munkálatokat.

Javasolja, hogy foglaljon állást a képviselő-testület a feladatokra vonatkozó ajánlatok kiküldéséről.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

52/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli a TOP-4.1.1-15 számú Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése megnevezésű pályázati kiírás alapján az Egészségügyi alapellátó központ kialakítása című pályázat határidőben történő elkészítését az esetleges hiánypótlásokkal együtt - 2016. március 30-án tett árajánlata alapján - 999.239,- Ft +ÁFA, azaz 1.269.034,- Ft vállalkozási díj összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

A képviselő-testület elhatározza, hogy ajánlati felhívás alapján legalább 3 ajánlattevőtől ajánlatokat kér be a projektmenedzsment, a közbeszerzés lebonyolítására és a tervezés (engedélyes tervdokumentáció, kiviteli tervek) elkészítésére.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./9. Munkásszállások kialakítása központi munkaerőpiaci program keretében nyújtható támogatásból.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Komendánt Irén polgármester: A program keretében támogatás iránti kérelmet a helyi önkormányzat, valamint önkormányzati társulás nyújthat be munkásszállás építéséhez vagy munkásszállás céljából igénybe vehető ingatlan felújításához.

Támogatás minimum 80 munkavállaló elszállásolására alkalmas munkásszállás kialakításához nyújtható.

A volt önkormányzati hivatali épület, valamint a tornaszoba és lakás ingatlan munkásszállássá történő átalakítására gondolt, s így fel lenne újítva ez a két épület.

A Kormány munkaerőpiaci kezdeményezése arra irányul, hogy ahol vannak még jelentős számban munkanélküliek, onnan át lehessen csoportosítani munkaerőt azon térségekbe, ahol nagy a hiány, s munkásszálláson kapjanak lakhatást.

A beruházási költségek legalább 40 százalékát saját forrásból kell biztosítani, melyet még ki lehet termelni, ha azt hitelből biztosítja is az önkormányzat.

A munkásszállásnak 10 éven keresztül üzemelni és rendelkezésre kell állnia, amely fenntartási időszakra a támogató javára bejegyzett jelzálogjogot kell alapítani. A jelzálogjog nemcsak a beruházással érintett ingatlanra, hanem az önkormányzat tulajdonában álló bármely, a támogatáshoz fedezetet biztosító ingatlanra bejegyezhető.

A beruházást a hatósági szerződés megkötését követő 3 hónapon belül kell megkezdeni és egy éven belül be kell fejezni.

A beruházás befejezését követően a munkásszállás működtetése céljából legalább 4 fő álláskeresőt szükséges alkalmazni, akik takarítói, gondnoki, karbantartói munkát látnak el. Kell is ennyi alkalmazott 80 főhöz.

További feltétel, a térség munkaadóval kötött szerződés, amelyben a munkaadó kötelezettséget vállal arra, hogy a személlyel határozatlan idejű szerződést létesít, vagy legalább egy évre szóló

határozott idejű munkaviszonyt, álláskeresőként tartják nyilván illetve lakóhelye és a munkavégzés helye legalább 50 km-re található egymástól, vagy nincs saját tulajdonú lakása munkavégzés helyén vagy a régióban.

50 km-en belül van néhány nagyobb gyár, ahol jelenleg is folyamatos munkaerő hiány van.

Másrészt az Alföldről nagyon sokan a nyugati régiókban keresnek munkalehetőséget, akiknek szállás kell.

Torsa Gergely képviselő: Zalaegerszegen a Flextronics folyamatosan kiveszi a az albérleteket.

Komendánt Irén polgármester: Előzetesen vissza kellett írni a munkaügyi kirendeltsége, hogy részt kívánnak-e az önkormányzatok venni a támogatás igénylésben. Jelezte, hogy igen, s ebben az esetben már egy gyors kalkulációt kértek. 130-150 milliót becsült meg előzetes számítás szerint.

Ezt követően megkérdőjelezték válaszukat, mert nagy felelősség a munkásszállás kialakítása, üzemeltetése, 10 éves fenntartása.

Takács József alpolgármester: Túl nagy jelentőséget tulajdonítunk ennek az ügynek.

Munkaerőigény egyre nagyobb lesz egyes területeken. Elmondta, hogy építőipari cégek nem tudnak munkákat elvállalni, mert nincs emberük.

De az is előfordulhat, hogy nem tudjuk ilyen hosszú távon foglalkoztatni a felvett embert.

Gazdaságilag lehet, hogy megérné az önkormányzatnak, de menet közben mi lesz belőle, nem tudni.

Komendánt Irén polgármester: 80 millió Ft hitelt kellene felvenni a saját forrás biztosítására, ha a beruházás 200 millió Ft-ba kerül. De a törlesztőrészletre, az emberek foglalkoztatására 80 fő ki tudná termelni a fedezetet, valamint marad a fenntartási, karbantartási és üzemeltetési kiadásokra is.

Takács József alpolgármester: A jelzáloghitel felvétele ezen ingatlanok, vagy a többi ingatlan vonatkozásában is nagy felelősséget jelent a képviselő-testületre. Választások is lesznek.

A polgármester szünetet rendelt el 10,15 perckor.

A képviselő-testület ülése 10,25 perckor folytatódott. A polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel továbbra is határozatképes.

Komendánt Irén polgármester: Szünet után átgondolva és összefoglalva elmondja, hogy nagy kockázatot jelent az önkormányzatnak jelenleg rövid időn belül megvalósítandó 2 épületben a munkásszállás kialakítása, ezért a megvalósításra ne nyújtson be támogatási kérelmet az önkormányzat.

Felújított lakásként még több esély van a régi hivatali épület hasznosítására. Inkább ilyen irányban kell gondolkodni az ingatlanok funkciójának meghatározásakor.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

53/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci programban nem kíván részt venni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Sümegi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályát tájékoztassa.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./10. Energetikai pályázat előkészítése Ukk, Kossuth u. 39. szám alatti épületre.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: A jelenleg használt többfunkciós kulturális, társulási, önkormányzati célokat szolgáló Kossuth u. 39. szám alatti épület energetikai korszerűsítését javasolja pályázat útján megvalósítani. Mivel nem lesz munkásszállás a régi hivatalnál, a Kossuth utca 32. szám alatti volt hivatali épület, valamint a Kossuth u. 46. szám alatti ingatlan is szóba jöhet. Tekintettel arra is, hogy az egészségház felújításával megszűnik a lakás, mint szállás lehetőség. A bútorokat is át lehetne vinni. Az itteni épület építési engedélyét ismételtelen meg kell újítani, mert lejárt a 2 év, másrészt tartalma is megváltozott, mert a védőnői szolgálat kialakítására nem itt kerül sor.

A pályázat elkészítésére az ALD Consulting Kft-t bíznák meg.

Kérte a javaslat elfogadását.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

54/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a többfunkciós kulturális, társulási, önkormányzati célokat szolgáló Ukk, Kossuth u. 39., a Kossuth u. 32. szám alatti volt hivatali épület, valamint a Kossuth u. 46. szám alatti önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésének támogatására pályázatot nyújt be, melyhez a pályázati dokumentáció előkészítésére és elkészítésére felkéri az ALD Consulting Kft-t.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a Kossuth u. 39. szám alatti ingatlanra készült korábbi engedélyezési tervek felülvizsgáltatja és aktualizáltatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati előkészítéssel kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le, valamint a tervekkel kapcsolatos a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./11. TOP pályázat az Óvoda felújításához.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Előzetesen egyeztettek a Gógánfai tündérkert Óvodát fenntartó érintett polgármesterek és intézményben dolgozó pedagógusok a TOP 4.1.4.1.-16 június 1-től megnyíló pályázati lehetőségről. A pályázatot az intézmény nyújthatja be. Szeretnének eszközöket beszerezni, de a pályázat önállóan eszközbeszerzést nem támogat. Ingatlan fejlesztést, bővítést viszont támogat, melynek része lehet eszközbeszerzés is. Az ukki tagóvoda a Szalay kúriában működik jelenleg is, ahol már más igénybevétele az épületnek nincs. A tagóvodát kiszolgáló konyha felújítását bele lehetne tenni, a vízveték rendszer elhasználódott, elavult, illetve az ebédlő közel 100 éves kőburkolatát faburkolatra cserélnék és belső falburkolatát felújítanák. Ott folynak a torna foglalkoztatások, megfelelőbb lenne a kicsiknek. A három telephelyen elosztva lenne a pályázható 15-20 millió Ft támogatási keret. Megkérdezte kinek van kérdése, más véleménye?

Torsa Gergely képviselő: A burkolat önmagában szép, de nem az óvodai funkcióhoz használható, balesetveszélyes a tornafoglalkozásokhoz. A konyhai kiszolgáló rész felújítását szükségesnek tartja. Azt már látja, hogy a telephelyekre a pályázható összeg elosztását célszerűségi, szükségszerűségi szempontok alapján rangsorolni kell, bízik a Polgármester Asszony érveivel alátámasztja a felújítás szükségességét.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

55/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Gógánfai Tündérkert Óvoda TOP 4.1.4.1.-16 pályázatának benyújtását támogatja, melynek részeként az ukki tagóvodában (Ukk, Kossuth u. 41.) megvalósításra kerülne a tagóvodát kiszolgáló konyha vízvezetékrendszerének felújítása, az ebédlő közel 100 éves kőburkolatának faburkolatra cseréje és a falburkolat felújítása.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./12. Tájékoztatás a közművelődési tevékenység célvizsgálatáról. Közművelődésről szóló rendelet felülvizsgálata.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testülete, hogy Ukk Község Önkormányzata közművelődési feladatellátásnak 2016. november hónapban végzett célvizsgálatáról Gábor Klára közművelődési szakértő elkészítette a jelentést, melyet véleményezésre küldtek meg

Ismertette és felolvasta az írásban kézhez kapott jelentést.

A vélemény szerint a 15/2005. (X: 25.) önkormányzati rendelettel módosított közművelődésről szóló 2/2000. (II.21.) önkormányzati rendeletet módosítani szükséges, mert új közművelődési szintér kijelöléséről döntött a képviselő-testület 62/2015. (VI. 26.) határozatában. A rendeletet is e szerint módosítani szükséges, illetve mindazokat a jogszabályi változásokat is át kell vezetni a rendeleten, amelyek időközben változtak.

A közművelődési közösségi szintérnek használati szabályzatát is el kell készíteni.

Egyéb más dologi, személyi feltételeket rendben találtak.

Bencze Gyöngyi jegyző: A képviselő-testület 62/2015. (VI. 26.) határozatában egy pályázat miatt döntött az új közösségi szintér kijelöléséről. Ez a közművelődésről szóló 2/2000. (II.21.) önkormányzati rendelettel nem egyező, a rendeletet módosítani kell. Felül kell vizsgálni a többi szakaszt is, s ha szükséges, egy erre épülő a hatályos előírásoknak megfelelő rendelet-tervezetet kell előkészíteni, s benyújtani a képviselő-testületnek.

Komendánt Irén polgármester: Megkérdezte kinek van kérdése, hozzászólása, vagy ellenvetése az elhangzott javaslattal kapcsolatban?

Kérdés és további hozzászólás nem volt.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

56/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ukk Község Önkormányzata közművelődési feladatellátásnak 2016. november hónapban végzett célvizsgálatáról szóló jelentést megismerte és tudomásul vette.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a jelentésben foglaltak szerint a közművelődésről szóló 2/2000. (II.21.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálja, szükség szerint módosítja, valamint elkészíti a közművelődési közösségi szintér használati szabályzatát.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezet és a szabályzat elkészítéséről gondoskodjon, a polgármester a jelentéssel kapcsolatos nyilatkozatát küldje meg az EMMI Községi Művelődési és Művészeti Főosztálynak.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző
Komendánt Irén polgármester

12./13. Rekultivációhoz kapcsolódó vízminta értékelés megrendelése.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy hiánypótlást kaptak a Környezetvédelmi Felügyelőségtől, hogy a rekultivált hulladéklerakó telepen lévő megfigyelő kutakból igazolni szükséges a vízminta értékelést. Első alkalommal erre 2015. évben volt szükség, azonban minden évben el kell végeztetni a folyamatos vizsgálat és ellenőrzés érdekében.

A vízmintát, mint ahogy azt korábbi években is, a Bakonykarszt Zrt. közreműködésével a Bakonykarszt Zrt. Központi Laboratóriuma részbeni teljesítéssel és a Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi főosztály Laboratóriumi Decentruma végezné el.

Kéri, hogy a nehéz anyagi helyzet ellenére az önkormányzatra háruló kötelezettséget végeztesse el a képviselő-testület, járuljon hozzá a vízmintavételhez.

Torsa Gergely képviselő: Ha szükséges, nem tudunk ellene mit tenni, meg kell csináltatni. Büntetéssel is járhat az elmulasztása.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

57/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Ukk 108. hrsz-on lévő volt szeméttelep rekultivációjához kapcsolódó kötelezettségének eleget téve megrendeli a megfigyelő kutakból nyert víz kémiai vizsgálatát a Bakonykarszt Zrt. közreműködésével a Központi Laboratóriumától (Veszprém, Pápai út 41.), valamint a Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Laboratóriumi Decentrumától (Veszprém, József A. u. 38.).

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, az elkészült eredményt küldje meg a Környezetvédelmi Felügyelőségnek.

Határidő: 2017. június 15.

Felelős: Komendánt Irén polgármester

12./14. Feles haszonbérleti szerződés önkormányzati 0158/1. hrsz-ú önkormányzati földterületre. Vagyonrendelet módosítása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Komendánt Irén polgármester: A napirenddel kapcsolatban előzményként ismerteti, hogy a 0158/1. hrsz-ú 0,6199 m² nagyságú szántó művelési ágú termőföld haszonbérletére – a képviselő-testület 18/2017. (02.21.) önkormányzati határozatában foglaltak szerint – szerződést kötött az önkormányzattal 5 éves időtartamra. A haszonbérleti szerződés kifüggesztésre került. Azonban a földhivatal elutasította földhasználat nyilvántartásba vételi kérelmét arra való hivatkozással, hogy nem nyújtotta be a haszonbérleti szerződés záradékolt példányát, s a jegyző

által készített iratjegyzéket, valamint a haszonbért utólag, de naptári év végéig, s nem következő év január 31-ig kell teljesíteni.

Bencze Gyöngyi jegyző: A záradékolt haszonbérleti szerződést, valamint a jegyző által készített iratjegyzéket a hivatal megküldte a Tapolcai Földhivatalnak, melyet április 20-án átvettek. Az érvénytelenséget nem lehet pótolni, ezért az ismételt kifüggesztésnek van helye, az egész eljárás megismétlését lehet kezdeményezni.

Komendánt Irén polgármester: Nem akarja megismételni, hanem feles haszonbérleti szerződés kötését javasolja az önkormányzattal.

Torsa Gergely képviselő: Ez mire jó, illetve miben más a haszonbérlettől?

Komendánt Irén polgármester: Az eljárás gyorsítása érdekében itt nincs szükség kifüggesztésre. Időtartama 1 teljes gazdasági év, a megtermelt termény 20 %-át át kell adni a feles bérbeadónak, be kell jelenteni jóváhagyásra, a támogatást igénybe veheti utána.

Takács József alpolgármester: Akkor nincs haszonbérleti díj. Az önkormányzatnak kell értékesíteni a terményt, hogy legyen belőle pénze. Egy lépéssel később jut a pénzéhez. Igazából ezzel is ott vagyunk anyagilag, mert ha jól emlékszik 10.-e/Ft volt a bérleti díj.

Bencze Gyöngyi jegyző: Az önkormányzati vagyont érintően vizsgálni kell az erre vonatkozó rendeletet. Az alaprendelet 14.§ (2) bekezdése szerint ellentmondás tapasztalható az önkormányzati vagyon feletti rendelkezési jog tekintetében, a követendő eljárásrendek tartalmát illetően, ezért javasolja, hogy ezen bekezdés c) pontja, a hasznosítás módjának kijelölése, és a d) pontja, a pályázati feltételek meghatározása, kerüljön hatályon kívül helyezésre.

Komendánt Irén polgármester: Javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Nem volt kérdés és további hozzászólás, ezért a polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az alábbi rendeletét:

UKK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2017. IV. 30./ R E N D E L E T E

UKK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 5/2013. VI. 21./ az Önkormányzat Vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonkimutatásról szóló rendeletének módosításáról

/Lásd: jegyzőkönyv mellékleteként!/

Komendánt Irén polgármester: Kéri, hogy a feles haszonbérleti szerződésre vonatkozóan az elhangzottak szerint döntsön a képviselő-testület.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

58/2017. (05. 26.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Komendánt Irén 8647 Ukk, Széchenyi u. 27. szám alatti lakos részére feles haszonbérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező 0158/1. hrsz-ú 0,6199 m² nagyságú, szántó művelési ágú termőföldet 2018. december 31. napjáig, melyért feles bérlet a területen megtermelt termés 20 %-át átadja.

A képviselő-testület határozattal egyidejűleg a 18/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat hatályát veszti.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a feles haszonbérleti szerződés aláírására, valamint az üggyel kapcsolatosan képviselje az önkormányzatot.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Takács József alpolgármester

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az óvoda udvarban az E-ON gallyazás során levágott fa vastag rönkjeiből fa játékokat, babakonyhát, asztalt, ülőalkalmatosságot készítenek.

Szeretné, ha gyermeknapra elkészülne.

Önkéntes segítő lakossági közreműködést kér a megvalósításhoz.

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról is, hogy a múlt héten május 18-án rendőrségi fórum volt.

Mivel több tárgyalandó napirend nem volt, a polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt, a nyílt képviselő-testületi ülést 11 óra 30 perckor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.


Komendánt Irén
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző