

Szám:158-10/2018.



BAZSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Képviselő-testületének

2018. november 7. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Határozat: . 52. – 57.

Rendelet: 5. –

Bazsi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8352 Bazsi, Fő u. 91. Tel./Fax: 87/352-201

Szám:158-10/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bazsi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. november 07-én** 18 óra 00 perckor megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Bazsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének hivatalos helyisége
 8352 Bazsi, Fő u. 91.

Jelen vannak: Szentés László polgármester
 Csikós Csaba alpolgármester
 Könnyid Tibor képviselő
 Németh Rita képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szűcs Erika ügykezelő

Távollétét bejelentette: Tobak Ferenc képviselő

Szentés László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van. Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendeket.

Napirendi javaslat:

1./ Bazsi Zártkerti pályázat.

Előterjesztő: Szentés László polgármester

2./ Kötelező felvételt biztosító általános iskola véleményezése.

Előterjesztő: Szentés László polgármester

3./ Vegyes ügyek

3/1. Bazsi Fő utca 60. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Előterjesztő: Szentés László polgármester

3/2. Eszközbérleti díjak meghatározása üzleti célú igénybevétel esetén.

Előterjesztő: Szentés László polgármester

3/3. Bazsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI.) önkormányzati rendelete a hivatali időn túli házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezéséről és az azért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről szóló 7/2016. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztő: Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző

3/4.Bazsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI.) önkormányzati rendelete a helyi adókról

Előterjesztő: Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző

Szentes László polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a Polgármester által elrendelt szavazás során

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

52/2018. (11.07.) önkormányzati határozat:

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett napirendet elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szentes László polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1/ Napirend: Bazsi Zártkerti pályázat.

Előterjesztő: Szentes László polgármester

Szentes László polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy Bazsi Község Önkormányzatának Zártkerti pályázata pozitív elbírálásban részesült. A támogatási összeg 10 millió forint. Sajnos a megvalósítást nagyban megnehezíti, hogy a kivitelező cégek szívesebben vesznek részt jóval komolyabb beruházásokban, nehezen elérhetőek, még árajánlat tekintetében is, így az önkormányzatok nehéz helyzetben vannak a megvalósítás szempontjából. Mivel a pályázat közbeszerzési törvény hatálya alá nem esik az összeg nagyságára tekintettel, így a kivitelezőket az önkormányzat keresi meg. Három árajánlatot sikerült realizálni, a CZIMBETON Kft. ajánlata 10.131.045-Ft, a GÁZ-COOP Kft. ajánlata 10.424.859-Ft, valamint a Két Tarbuza Kft. ajánlat 9.800.000-Ft. A kivitelezési munkák részletei érintik a vízelvezető árkok tisztítását, profilozását közel 2000 méteren, előkészítő földmunkák, javított földutak felújítása, kötőanyag nélküli pályaszerkezeti réteg készítése valamint 2 db komposztáló kialakítása, ahol a zártkerti hulladékkezelést szeretné az önkormányzat megoldani. Elmondta, a kivitelezési munkálatokhoz műszaki ellenőr alkalmazása is szükséges lesz. Javasolja a legkedvezőbb árajánlat elfogadását, amit a Két Tarbuza Kft. nyújtott be az önkormányzat felé. Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt,

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2018. (11. 07.) önkormányzati határozat:

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bazsi Zártkerti pályázathoz kapcsolódó kivitelezési feladatok lebonyolításával megbízzák a Két Tarbuza Kft-t. (székhelye 8788 Zalaszántó, Rákóczi u. 27. adószáma: 23475155-2-20.) bruttó 9.800.000-Ft. összegért. Az árajánlat minden felmerülő költséget tartalmaz.

Felhatalmazzák a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szentes László polgármester

2./Napirend: Kötelező felvételt biztosító általános iskola véleményezése.

Előterjesztő: Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szentes László polgármester: Átadta a szót Vassné Zsigmond Szilvia Aljegyző Asszonynak.

Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző: Elmondta, a VEMKH Veszprémi Járási Hivatal vezetőjének 1/2018. (II.27.) rendelkezése alapján a települési önkormányzatnak véleményezni kell a 2019/2020. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárokat. A kötelező felvételt biztosító általános iskola megjelölése Bazsi vonatkozásában a Gersei Pethő Általános Iskola 8353 Zalaszántó, Fő u. 1.

Szentes László polgármester: Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el,

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2018. (11. 07.) önkormányzati határozat:

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti, Veszprém megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály (8200 Veszprém, Mindszenty József utca 3-5. e-mail: veszprem.hatosag@veszprem.gov.hu), a település teljes közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolának a 037542 OM azonosító Gersei Pethő Általános Iskola 8353 Zalaszántó, Fő u. 1. szám alatti általános iskolát jelöli meg. Bazsi Község jegyzőjének 2018. október 1-i állapot szerinti nyilvántartásában szereplő a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező általános iskolába járó gyermekek közül a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 67/A § (1) bekezdése értelmében hátrányos helyzetű tanuló nincs, a (2) bekezdése értelmében halmozottan hátrányos helyzetű tanuló nincs.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy az általános iskolai felvételi körzethatár véleményezést, döntést küldje meg Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztálya részére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szentes László polgármester

3./Napirend: Vegyes ügyek.

3/1. Bazsi Fő utca 60. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Előterjesztő: Szentes László polgármester

Szentes László polgármester: Elmondta, a vásárlási szándék a Bazsi Fő utca 60. szám alatt található 19. hrsz-ú 2866 m² ingatlanra vonatkozik. A vételi ár bruttó 400.000-Ft. A településen történt útfelújítás alkalmával többször szóba került az a probléma, ami a kultúrház, templom közötti szakasz vízelvezetését érinti, mivel az magánterületen keresztül valósul meg pillanatnyilag. A útfelújítási kivitelezés utolsó fázisáig ígéretet kapott az önkormányzat, hogy a vízelvezetés problémája meg lesz oldva, a későbbiek során viszont a kivitelező arra való hivatkozással, hogy magánterületet érintene a vízelvezető árok kiépítése, ettől teljesen elzárkózott. A probléma megoldására lehetőség lenne, ha a Bazsi Fő utca 60. szám alatti ingatlan megvásárlásra kerülne, mivel ez a terület megfelelő a csapadékvíz elvezetés megvalósítására, abban az esetben, ha önkormányzati tulajdonba kerülne. Javasolja az ingatlan megvételét, mivel akkor a közútkezelő már megépítené a vízelvezető árkot, aminek az üzemeltetője az önkormányzat lenne. Elmondta, további lehetőség is van a terület kihasználására, ilyen például a parkoló területének kibővítése is. Elmondta, érintettség miatt nem szeretne részt venni a szavazásban.

Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el,

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2018. (11.07.) önkormányzati határozat:

Bazsi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megvásárolja a Bazsi Fő utca 60. szám alatt található 19 hrsz-ú ingatlant, 400.000.-Ft, azaz – Négyszázezer - forint vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az adás-vételi szerződés aláírására és a jogügylet lebonyolítására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Csikós Csaba alpolgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

3/2. Bérleti díjak meghatározása üzleti célú igénybevétel esetén.

Előterjesztő: Szentés László polgármester

Szentés László polgármester: Elmondta, a településen évek óta lehetősége van a lakosoknak arra, hogy egy-egy családi rendezvényre díjmentesen igénybe vegyék az önkormányzattól a büfé asztalt, sörpád garnitúrát, pohár készletet. Az utóbbi időben azonban felmerült annak a lehetősége, hogy ezekre az eszközökre üzleti célú igénybevétel történjen.

Tételesen az eszközök bérleti ára üzleti célú igénybevétel esetén a következő lenne:

Büfé asztal hosszú	500-Ft.
Büfé asztal kör:	500-Ft.
Sörpád garnitúra:	500-Ft.
Asztalterítő mosással:	200-Ft.
pohárkészlet (6db.)	100-Ft.
Szék:	200-Ft.

Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a bérleti díj elfogadását.

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2018. (11. 07.) önkormányzati határozat:

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az üzleti célra igénybe vett eszközök bérleti díját az alábbi összegekben határozza meg:

Büfé asztal hosszú	500-Ft.
Büfé asztal kör:	500-Ft.
Sörpád garnitúra:	500-Ft.
Asztalterítő mosással:	200-Ft.
pohárkészlet (6db.)	100-Ft.
Szék:	200-Ft.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a bérleti díjak vonatkozásában a jelen bérleti díjakat alkalmazza.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szentés László polgármester

Szentés László polgármester: Elmondta, Bazsi községben a közfoglalkoztatási program keretein belül élő sertés értékesítésére is sor kerül. Javasolja, hogy a képviselő-testület határozza meg az értékesítési árat 450-Ft/kg. összegben.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2018. (11. 07.) önkormányzati határozat:

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közfoglalkoztatási program keretein belül értékesített élő sertés eladási árát 450-Ft/kg. összegben határozza meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szentés László polgármester

3/3. Napirend: Bazsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI.) önkormányzati rendelete a hivatali időn túli házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének engedélyezéséről és az azért járó többlétszolgáltatás ellentételezéséről szóló 7/2016. (V.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Szentés László polgármester

Szentés László polgármester: Elmondta, a rendelet szabályozza a hivatali helységeken kívüli és hivatali időn túli házasságkötés szabályait. A többlétszolgáltatás ellentételezéseként a szolgáltatás igénybevevői által az önkormányzat részére fizetendő díj mértékét üzletszerű szolgáltatás esetén nem helyi lakosok számára 30.000,-Ft-ban szeretné meghatározni a képviselő-testület. Ehhez szükséges a meglévő rendelet módosítása, így felkéri Aljegyző Asszonyt, dolgozza ki a módosításhoz szükséges alternatívákat, lehetőségeket, és a későbbiek során terjessze azt a képviselő-testület elé.

3/4. Napirend: Bazsi Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI.) önkormányzati rendelete a helyi adókról.

Előterjesztő: Szentés László polgármester

(A rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szentés László polgármester: Átadta a szót Vassné Zsigmond Szilvia Aljegyző Asszonynak!

Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző: A Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője felülvizsgálta az önkormányzat helyi adórendeletét. A felülvizsgálat eredményeképpen megállapítást nyert, hogy a magánszemélyek kommunális adójának adókedvezményénél megfogalmazott „életvitelszerűség” fogalmát pontosítani szükséges az adókedvezmény egyszerű és könnyen értelmezhető megállapítása miatt, illetve a hatályon kívül helyezett hivatkozott jogszabály helyet módosítani szükséges.

A felülvizsgálat során figyelembe vettük, hogy a képviselő-testület nem kíván adót emelni, a lakosságot tovább terhelni, viszont az adminisztratív végrehajtás során indokolt egyértelmű, adminisztratív szempontból is végrehajthatóbb szabályokat alkotni, ezért indokolt a meglévő rendelet hatályon kívül helyezése, és átdolgozott, új helyi adókról szóló rendelet megalkotása, a Magánszemélyek kommunális adója adónem tekintetében.

Az „életvitelszerű” fogalom pontos definiálása teszi szükségessé a Magánszemélyek kommunális adója, - kedvezmények tekintetében, - rendelet megváltoztatását.

A javaslat nem tartalmaz változtatást a Helyi iparüzési adó vonatkozásában.

Szentes László polgármester: Ezen indokok mentén javasolja a meglévő rendelet hatályon kívül helyezését, és az átdolgozott, új helyi adókról szóló rendelet megalkotását. Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, javaslat, vélemény nem volt,

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Bazsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen 0 nem szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Bazsi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról.

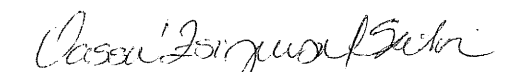
/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

A nyílt ülésnek több tárgya nem volt, Szentes László polgármester a nyilvános ülést 19 óra 10 perckor bezárta.

K. m. f


Szentes László
 polgármester




Vassné Zsigmond Szilvia
 aljegyző
 a jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá.


Bencze Gyöngyi
 jegyző

