

**Szám: KOH/180-17/2019.**

**Megyer Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**2019. november 29. napon megtartott  
rendkívüli nyilvános üléséről**

**j e g y z ő k ö n y v**

Határozat: 94. – 97.  
Rendelet: 7.

**Szám: KOH/180-17/2019.**

**J e g y z ő k ö n y v:**

**Készült:** Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. november 29.** napon Megyer Önkormányzat hivatalos helyiségében 9 óra 00 perckor megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Vári David Patrik polgármester  
Nagy János képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**  
Bencze Gyöngyi jegyző  
Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző

**Jegyzőkönyv vezető:**  
Arany Ottóné jegyzőkönyv-vezető

*Távollétét bejelentette: Baloghné Raffai Anna alpolgármester*

*A lakosság köréből nem volt résztvevő.*

---

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 3 fő képviselő-testületi tagból 2 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

**NAPIRENDI JAVASLAT:**

**1./ Vári David Patrik polgármester vagyonnyilatkozatának, Veress Jenő 8348 Megyer, Fő u. 11. szám alatti lakos általi közérdekből nyilvános adatigénylés kérése.**

**Előterjesztő:** Bencze Gyöngyi jegyző

**2./ Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (XII. 31.) Megyer Község településképpéről szóló önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása.**

**Előterjesztő:** Vári David Patrik polgármester

**Vári David Patrik polgármester:** Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

**Bencze Gyöngyi jegyző:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Baloghné Raffai Anna alpolgármester asszony e-mail-ben, illetve telefonon kérte még a napirendek közé felvenni az alábbi napirendi pontokat:

- Pályázati anyagok kikérését,
- Az önkormányzati érdekeltségű cégektől gazdálkodási beszámolók, érvényes szerződések bekérését,
- Megyer Vendégváró Szociális Szövetkezet taggyűlés összehívását,

Kéri a polgármester urat nyilatkozzon, hogy Veress Jenő úr kérelmét és annak tárgyalását – különösen a vagyonnyilatkozatával kapcsolatos kérdés nyilvános ülésen való tárgyalásába bele egyezik-e?

Ha igen, akkor az alpolgármester asszony kérését javasolja az Mötv. 46. § (2) c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalni.

**Vári David Patrik polgármester:** Neki is megküldte alpolgármester asszony a napirendi javaslatait. Szeretné kérni, hogy napirendi pontként a zárt ülésen tárgyalják a jogi képviselő megbízását is.

Nyilatkozik, hogy Veress Jenő úr kérelmét, és a vagyonyilatkozatával kapcsolatos eljárás nyilvános ülésen való tárgyalásába bele egyezik.

Javasolja, hogy az alpolgármester asszony előterjesztését a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja. Kérdezi, hogy elfogadja-e a képviselő-testület a napirendi javaslatokat, illetve, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt a polgármester által elrendelt szavazás során

*Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:*

**94/2019. (11. 29.) önkormányzati határozat:**

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett és kiegészített napirendet elfogadta.

**Határidő:** Azonnal!

**Felelős:** Vári David Patrik polgármester

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

**1./ Napirend: Vári David Patrik polgármester vagyonyilatkozatának, Veress Jenő 8348 Megyer, Fő u. 11. szám alatti lakós általi közérdekből nyilvános adatigénylés kérése.**  
**Előterjesztő:** Bencze Gyöngyi jegyző

*(Írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Bencze Gyöngyi jegyző:** 2019. november 22-én pénteken 14 óra 14 perckor kapta meg a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal központi e-mail címéről „Veres Jenő vagyonyilatkozat kérelmét, melyben az áll, hogy szeretné kikérni Vári David megyeri polgármester úr vagyonyilatkozatát. Egyben kérdezi, hogy elindították-e ellene a november 13-ai ülésen a méltatlansági eljárást, mivel nem sikerül abszolválni a választást követő 30 napon belüli regisztrációját a köztehermentes adózók listáján. Korábban pedig a vállalkozói adószámával tévesztette meg a testületet. Úgy érzi, súlyos gondok vannak a vezetőségben. A kérelmet a városi kurírban írandó cikkéhez teszi fel.”

A vagyonyilatkozatok ellenőrzése megtörtént az alakuló ülés utáni ülésen.

Az Mötv. 39. § és 57. § alapján a vagyon nyilatkozatot a vagyonyilatkozat kezelő bizottság tartja nyilván, és ellenőrzi, illetve ezt a feladatot a 100 fő alatti település esetében a Képviselő-testület látja el. A polgármester és a képviselő-testület vagyonyilatkozatát a Képviselő-testület 85/2019. (11. 13.) számú határozatával állapította meg, hogy azok határidőben leadásra kerültek, megvizsgálták és a vizsgálat eredményeként lezárta, majd átadták a Hivatal részére őrzésre. A vagyon nyilatkozat őrzésének helye Gógánfa, Deák Ferenc utca 23., a Hivatal székhelye. A vagyon nyilatkozattal kapcsolatos adatszolgáltatás csak úgy lehetséges, ha abból kitakarásra kerülnek a személyes adatok, illetve a Képviselő-testület dönt – mint vagyon nyilatkozatot kezelő bizottság a kérés ügyében.

Bemutatja a Képviselő-testületnek a lezárt borítékot.

Ezt követően Vári David Patrik polgármesternek a szabályosan lezárt vagyon-nyilatkozat borítéka felbontásra került, a vagyony nyilatkozat a személyes adatok kitakarásával pdf. dokumentumban rögzítésre került, majd a vagyony nyilatkozat visszazárása megtörtént. Vári David Patrik polgármester vagyony nyilatkozat lezárt módon vissza adásra került további őrzésre a Hivatal részére.

Kéri a polgármester úr hozzájárulását, hogy a személyes adatainak kitakarásával ezt továbbíthassák.

**Vári David Patrik polgármester:** Természetesen hozzájárul a vagyony nyilatkozatának pdf dokumentumban történő továbbításához.

Kéri a Képviselő-testületet, döntsenek a kérés teljesítése kérdésében, majd utána újból helyezték vissza a vagyon nyilatkozatot lezárt borítékba, és adják át további őrzésre a Hivatalnak és hatalmazzák fel a jegyzőt az adatok továbbítására.

Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

*Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:*

**95/2019. (11. 29.) önkormányzati határozat:**

Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a vagyony nyilatkozatokat nyilvántartó és ellenőrző bizottság feladatkörében eljárva – úgy határozott, hogy Vári David Patrik 2019. október 31-i hatállyal kitöltött és 2019. november 13-ig leadott vagyony nyilatkozatát – az azonosító adatok kivételével – megismerhetővé teszi Veress Jenő 8348 Megyer, Fő u. 11. szám alatti adatigénylő számára, melyet e-mail címére megküld.

Felhatalmazzák a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** Azonnal!

**Felelős:** Bencze Gyöngyi jegyző

**Vári David Patrik polgármester:** Kérdezi, hogy mi a helyzet a méltatlansági eljárással kapcsolatban

**Bencze Gyöngyi jegyző:** Utalt rá, hogy korábban is volt Veress Jenő úrnak, több e-mail megkeresése, amelynek a tárgya most is a polgármester vagyony nyilatkozata, a KOMA adatbázis.

A másik felvetése, hogy polgármester úr nem kommunikál vele.

Ezen e-mail megkeresések megérkeztek. Előadta, hogy küldött közvetlen módon a polgármester úrnak kérdéseket, ezekre nem kapott választ.

Elmondja, hogy azokat a kérdéseket, amiket nem neki tesznek fel, azokat nem tőle kell számon kérni. Abban nem kíván állást foglalni, ami nem tartozik rá.

A másik felvetés a köztartozásmentes adózói adatbázisban való megjelenés módja.

A kérelmező felvetette, hogy Vári David Patrik polgármester úr jogkörének korlátozásáról a testülettel együttműködve intézkedjen.

Korábban is elmondta, hogy a köztartozásmentes adózói adatbázisba két módon lehet bejelentkezni és mindkettő jogszerű.

Az egyik az, amikor valaki a saját egyéni adóazonosító jelével jelentkezik be, a másik pedig, ha adószámmal jelentkezik be.

A KOMA adatbázist rendszeresen ellenőrzik, és ha problémát látnak, mindig jelzik is azt.

Erről többször egyeztettek a polgármester úrral is.

Az ügyfél is figyelemmel tudja kísérni az adatbázist, mivel az nyilvános a NAV teszi közzé.

Az adatbázis frissítését az alakuló ülés után 30 napon belül kellett mindenkinek rendezni, amelyet december 10-e után fognak leellenőrizni.

A méltatlanság fogalomkörének elbírálása nem a jegyző kompetenciája, ez a képviselő-testület jogosultsága. Törvényességi jelzés a jegyző feladata.

A KOMA adatbázist rendszeresen ellenőrzik. Ha az ellenőrzést követően arra derül fény, hogy abban a kötelezett nem szerepel, valamiért kikerült - vissza kell, hogy kerüljön.

Ezeket a jelzéseket az érintettel soron kívül megbeszélik, hogy rendezze azt.

Az önkormányzati választások egy fordulópontja volt ennek az adózási adatbázisnak.

Az új polgármestereknek, képviselőknek meg kellett tenni ezt a bejelentkezést, illetve benne kell szerepelnie annak, aki benne volt eddig is.

**Vári David Patrik polgármester:** Köszöni szépen. Könyvelőjétől úgy tudja, hogy rendben van minden.

**Bencze Gyöngyi jegyző:** A Veress Jenő úr mostani e-mail-ben azt kérdezi, hogy mi történt október 13-án. Akkor is ezt mondta el, hogy két módon lehet bejelentkezni az adatbázisba.

**Vári David Patrik polgármester:** Tehát nem történt megtevesztés.

**Bencze Gyöngyi jegyző:** Megtevesztés nem történt. Méltatlansági eljárást kezdeményezni nem kellett. Az adatbázis rendben volt, mert azt leellenőrizték. A választás óta pedig december 10.-e után fogják tudni leellenőrizni. A képviselő-testület ezzel nincs félrevezetve.

**Vári David Patrik polgármester:** Köszöni szépen.

**Bencze Gyöngyi jegyző:** Arra a mondatra nem tud reflektálni és nem is szeretne, hogy „úgy érzi, súlyos gondok vannak Megyer vezetésében”.

Kérdése, hogy a kérelmező által jelzett Városi Kurírban írandó cikkhez a - képviselő-testület által hozott döntések, információk nyilvánosságra hozatala tárgyában, - a kérelmező Veress Jenő úr által -egyetért-e a képviselő-testület.

**Vári David Patrik polgármester:** Természetesen, hiszen a képviselő-testület működése a demokrácia elvén alapul a nyilvánosság előtt. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

*Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:*

**96/2019. (11. 29.) önkormányzati határozat:**

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Veress Jenő 8348 Megyer, Fő u. 11. szám alatti adatigénylő számára, az általa kért tájékoztatást megadja, melyet e-mail címére megküldenek.

Felkéri a jegyzőt, hogy Veress Jenő Megyer, Fő u. 11. szám alatti lakóst tájékoztassa.

**Határidő:** Azonnal!

**Felelős:** Bencze Gyöngyi jegyző

**2./ Napirend: Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (XII. 31.) Megyer Község településképi rendelet módosításának megtárgyalása.**

**Előterjesztő:** Vári David Patrik polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Vári David Patrik polgármester:** Erről már többször beszéltek, talán már a végére érnek. Megkéri Bencze Gyöngyi jegyzőt a napirend ismertetésére.

**Bencze Gyöngyi jegyző:** A településképi rendelet kell módosítani, illetve erre érkezett a Kormányhivatal Törvényességi Főosztályának a felhívása, hogy jogszabály szerkesztési hibák vannak benne, illetve voltak benne olyan jogszabályi hivatkozások, melyek időközben már hatályát veszítette. A rendelet tervezetét újból el kellett küldeni a 4 hatóságnak véleményezésre. Ez a négy hatóság, a Nemzeti Park, a Kormányhivatal Építési és Örökségvédelmi Osztálya, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság és a Főépítész. Az ő véleményezésüket várták vissza ebben a szakaszban. Meg is érkezett mind a négy. A Hatóságok kérése, hogy a Lechner Tudásközpont által biztosított egyeztető felületre történő feltöltéssel meg kell küldeni a részükre az elfogadott rendeletet, illetve a jegyzőkönyvet, hogy képviselő-testület valóban megvitatta.

Az előzetes véleményezésre felkért hatóságok a következőket írták:

*A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményében fontosnak tartja a növénytelepítések során a nem inváziós, őshonos fajok telepítését. Ezért a rendelet függeléke adjon tájékoztatást a természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt és a kerülendő, inváziós fajokról. Ezt a jegyzéket a szakhatóság honlapjának megfelelően a rendelet módosítás 2. számú függeléke rendelkezik.*

*Ezen rendelkezés beépítésével a településképi védelmi rendelet módosításai táj- és természetvédelmi érdekeket nem sértenek, jóváhagyását javasolja a Képviselő-testületnek.*

*A VEMKH Veszprémi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya véleménye szerint a rendelet-tervezettel kapcsolatban örökségvédelmi szempontból észrevételt nem tett, a képviselő-testületi megtárgyalása ellen kifogást nem emelt.*

*Kérte az építésügyi hatóság, hogy a településképi rendelet elfogadását követően a rendeletet papír alapon dokumentálva, vagy a Lechner Tudásközpont által biztosított egyeztető felületre történő feltöltéssel meg kell küldeni részére.*

*A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság megküldött véleményezésében megállapította, hogy a rendelet-módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen nem emel kifogást.*

*Azonban olyan elektronikus hírközlési antenna-tartószerkezetek (toronyok, műtárgyak), melyek akár a 30 méteres magasságot is meghaladhatják, elhelyezhetők a település területén.*

*Az Eht. 188. §. 12. pontja alapján módosításra kerül a tárgybani rendelet 19. §. (5) és (6) bekezdése.*

*VEMKH Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész megküldött véleményében észrevételt tett a 2017. évben elfogadott Településképi Arculati Kézikönyv (a továbbiakban: TAK) és a hatályos TKR Lechner Tudásközpont, valamint az önkormányzat honlapja felületére történő feltöltés hiányára. A kötelezettséget az Eljr.43/B. §(1) bekezdésében foglalt rendelkezés írja elő.*

*Megállapítható, hogy minden hatóság határidőben (21 napon belül) válaszoltak és feltöltötték a digitális egyeztető felületre véleményüket, így a képviselő-testületi ülés tárgyalása során a részükre megküldött rendelet-tervezet módosításával figyelembe lettek véve.*

*A településképi rendelet elfogadását követően a rendeletet papír alapon dokumentálva, vagy a Lechner Tudásközpont által biztosított egyeztető felületre történő feltöltéssel meg kell küldeni részükre és a megyei kormányhivatal járási hivatala építésügyi osztályának.*



**Vári David Patrik polgármester:** Javasolja, hogy ezekkel a módosításokkal fogadják el a rendelet tervezetét. Kérdezi van-e kérdés? Amennyiben nincs, kéri, aki ezzel egyetért kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

*Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:*

**97/2019. (11.29.) önkormányzati határozat:**

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tájékoztatja a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, hogy a VE/53/00815-1/2019. számú törvényességi felhívásban foglalt kötelezettségének Megyer Község településkép védelméről szóló 11/2017. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával a 2019. november 29-én megtartott ülésén eleget tett.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kihirdetett önkormányzati rendeletet, valamint a képviselő-testületi határozatot küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottnak.

**Határidő:** Azonnal!

**Felelős:** Vári David Patrik polgármester  
Bencze Gyöngyi jegyző

*Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő rendeletet alkotja:*

**Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**7/2019. (XI. 30.) önkormányzati rendelete**

**Megyer Község településképéről szóló 11/2017. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

**Vári David Patrik polgármester:** További kérdés nem volt, ezért a rendkívüli nyilvános ülést 9 óra 30 perckor bezárta, majd 5 perc szünet után elrendelte a rendkívüli zárt ülést.

k.m.f.

  
**Vári David Patrik**  
polgármester



  
**Bencze Gyöngyi**  
jegyző