

Szám: KOH/450-3/2021.

Megyer Község Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉNEK

2021. március 31. napon hozott

NYILVÁNOS DÖNTÉSEI

Határozat: 16. – 18.

Rendelet: 4.



Megyer Község Önkormányzatának Polgármestere

8348 Megyer Fő u. 5. Tel 06 30 943 8892 Fax 06 87 457 260

megyer.polgarmester@gmail.com

Szám: KOH/450-3/2021.

16/2021. (03.31.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése szerinti – **hatáskörében eljáró Megyer Község Önkormányzat Polgármestere** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozom:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/450-2/2021. ügyiratszámú, a Megyer község helyi építési szabályzatáról szóló 4/2009. (IV.21.) önkormányzati rendelettel szemben ismételt törvényességi felhívásban foglaltakat megismertem és tudomásul veszem.

Indoklásomat a külön válaszelevélben is megfogalmazom, amely a következő:

Megyer község helyi építési szabályzatáról szóló 4/2021. (IV. 1.) önkormányzati rendelet az ismételt törvényességi észrevétel miatt került elfogadásra. A HÉSZ tartalmával nem érték teljesen egyet, mert egyrészt az a térkép, melyet a HÉSZ alkalmaz elavult, másrészt lakossági javaslatok voltak 2020. I. félévében (2020. március 11-i képviselő-testületi ülésen ismertetésre kerültek), amelyek a településrendezési eszközökbe nem kerültek beépítésre. Mindezeket új eljárásban, a HÉSZ módosításával lehet feltüntetni és szabályozni, melynek érdekében ajánlatkérések történtek a módosításra.

Felhatalmazást kap a polgármester, hogy döntését és a felhívásra válaszát küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

(A törvényességi felhívás a jegyzőkönyv melléklete.)

17/2021. (03.31.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése szerinti – **hatáskörében eljáró Megyer Község Önkormányzat Polgármestere** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozom:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy – a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. tv.13.§. (1) bek.1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ának (2) bekezdés a) pontjára tekintettel – jóváhagyja a TSZT jelű (M=1:8.000 méretarányú) Településszerkezeti tervét (továbbiakban TSZT) valamint az M-1. jelű mellékletében rögzített Településszerkezeti tervről szóló melléklet szerinti leírását az OTÉK hatályos állapota alapján, valamint a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével:

1. A Településszerkezeti tervlap hatálya területi értelemben Megyer Község egész közigazgatási területére kiterjed.
2. A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett beépítésre szánt fejlesztési területek változásai: az M-1 melléklet 2.1. sz. táblázata szerint.
3. A Veszprém megye Területrendezési Terv Szerkezeti Terve, és a 2018. évi TRT módosítás területi mérlege: az M-1 melléklet 4.1. sz. táblázata szerint.
4. A biológiai aktivitásérték egyenlege:
a biológiai aktivitásérték számításról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet alapján a tervmódosítás műleírásában kiszámított biológiai aktivitásérték egyenlege pozitív, a törvényi előírásnak megfelel. A tervmódosítás során keletkező +116,93 biológiai aktivitásérték pont a soron következő TSZT módosítások alkalmával felhasználható.
5. Az Önkormányzat állásfoglalása a záró szakmai véleményezés során felmerült észrevételek tárgyában:
 - A véleményezési eljárás során a földvédelemért felelős szerv (határidő után érkezett) visszajelzésében megjelenő kifogások a hatályos tervben már szereplő területfelhasználási változtatásokat érintettek;
 - az Önkormányzat már előzetesen úgy döntött, hogy a 038 hrsz. lakótelket törli a tervből és mezőgazdasági területbe sorolja vissza;
 - a 012/35 hrsz. tervezett különleges terület helyhez kötött beruházás, a biogáztelep az itt üzemelő volt szeméttelp utóhasznosítására tervezett;
 - a 03/9 hrsz. „a” alrészletét érintő közkert kijelölés áthelyezését javasolja a belterületi 2 hrsz-re, amely aktívan művelt, magántulajdonú, jó minőségű szántó, a kapcsolódó nagyobb külterületi szántóterület szerves része;
 - az Önkormányzat a 012/35 és a 03/9 hrsz. mezőgazdasági átsorolásával nem ért egyet, a hatályos tervi besorolás fenntartásához ragaszkodik, azzal az – egyeztetési tervben is jelzett – eltéréssel, hogy a 012/35 hrsz-t beépítésre *nem* szánt különleges területbe sorolja. Az egyéb szakági észrevételek sem teszik szükségessé a terv átdolgozását.

Ez a Határozat, valamint a mellékletét képező Leírás és Településszerkezeti Tervlap 2021. május 3. napon lépnek hatályba.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

Bencze Gyöngyi jegyző

(A határozat, a leírás és a településszerkezeti tervlap a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2021. (IV.1.) önkormányzati rendelete
Megyer Község Helyi Építési Szabályzatáról**

(A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

18/2021. (03.31.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése szerinti – **hatáskörében eljáró Megyer Község Önkormányzat Polgármestere** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozom:

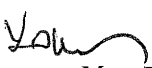
Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az AGRO-GÉP Kolontári Kft. (8300 Tapolca, Ipar u. 7., adószám: 29149166-2-19) által adott ajánlatában foglaltak szerint - az önkormányzati feladatellátás, a zöldterületek karbantartása céljából - TC242T típusú fűnyíró traktor beszerzését határozza el bruttó 1.049.900,- Ft összegben. Felhatalmazást kap a polgármester, hogy a beszerzés érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal!

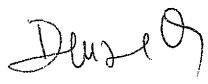
Felelős: Komendánt Irén polgármester

(Ár ajánlat a jegyzőkönyv melléklete.)

kmf.


Komendánt Irén
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző