

Szám: KOH/450-9/2021.

Megyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2021. augusztus 05. napon megtartott
nyilvános üléséről
j e g y z ő k ö n y v

Határozat: 42. – 46.
Rendelet: ---

Szám: KOH/450-9/2021.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. augusztus 05.** napon Megyer Önkormányzat hivatalos helyiségében 17 óra 00 perckor megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatalos helyisége, Megyeri Napszötte Alkotóház és Könyvtár
8348 Megyer, Fő u. 23.

Jelen vannak: Komendánt Irén polgármester
Baloghné Raffai Anna alpolgármester
Nagy János képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Harczi Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző

Jegyzőkönyv vezető:
Arany Ottóné jegyzőkönyv-vezető

Távollétét bejelentette: Baloghné Raffai Anna alpolgármester

A lakosság köréből nem volt résztvevő.

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 3 fő képviselő-testületi tagból 3 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes.

Napirend:

1./Megyer Hetzei utca 20. hrsz-ú ingatlan (mosoda) értékesítése – ajánlat bontás.

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

**2./ Megyer Hetzei utca 20. hrsz-ú ingatlan (mosoda) értékesítéséből származó
bevételek felhasználása: közfoglalkoztatási visszafizetési kötelezettség és tartalék.**

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

3./ Vegyes ügyek

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

42/2021. (08. 05.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett 2021. augusztus 5-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: Megyer Heteyi utca 20. hrsz-ú ingatlan (mosoda) értékesítése – ajánlat bontás.

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

/A vételi ajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy a Megyer, Heteyi u. 14. számú 20. hrsz-ú értékesítésre meghirdetett ingatlanra a benyújtási határidőig, 2021. július 30.-ig egy vételi ajánlat érkezett. Gombai Péter 8474 Csabrendek, Ifjúság u. 35. szám alatti lakos 2021. július 27-én adás-vétel tárgyú ajánlatot nyújtott be az ingatlanra. Az ajánlat megfelel az ingatlan – értébecslő által is meghatározott – valós piaci értékének.

Az ajánlattevő ajánlati ára az ingatlanra 5.800.000,- Ft. A sorra kerülő adás-vételi ügylettel kapcsolatos ügyvédi költségeket a vevő fizeti.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy a benyújtott vételi ajánlatot fogadják el.

Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

43/2021. (08. 05.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Megyer, Heteyi u. 14. házszámú, 20. hrsz-ú, 1655 m² nagyságú Megyer Község Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező, „kivett szolgáltatóház, udvar” megnevezésű, forgalomképes törzsvagyont képező belterületi ingatlanát Gombai Péter 8474 Csabrendek, Ifjúság u. 35. szám alatti lakos részére - vételi szándékát kifejező benyújtott ajánlatában foglaltak szerint - 5.800.000-Ft, azaz Ötmillió-nyolcszázezer forint vételáron értékesíti.

Az adás-vétel során felmerülő ügyvédi és egyéb – az adás-vétel kapcsán felmerülő költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, valamint az üggyel kapcsolatos feladatok intézésére.

Az adás-vételi jogügylet lebonyolítását követően, az önkormányzati vagyon változásáról - a közhiteles földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés dokumentumának kézhezvételétől számított 90 napon belül - a jegyző gondoskodik.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

2./ Napirend: Megyer Hetvei utca 20. hrsz-ú ingatlan (mosoda) értékesítéséből származó bevételek felhasználása: közfoglalkoztatási visszafizetési kötelezettség és tartalék.

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

/Szóbeli előterjesztés, támogatás visszaköveteléséről szóló határozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatva a képviselőket, hogy Veszprém megyei Kormányhivatal Sümegi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya a VE-06M/01/004035/2021. ügyiratszám 2021. július 26-án hozott határozatában foglaltak szerint megállapított és folyósított hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatás visszaköveteléséről rendelkezett 1.317.611,- Ft összegben. Az összeg tartalmazza 3 fő közfoglalkoztatott 2019.03.25. – 2020.02.29. időszakban kifizetett bérköltség 50 %-ának jogtalan kifizetésének visszakövetelését, valamint a kötelezettségsgzés napjától a visszakövetelésről rendelkező határozat meghozatalának napjáig számított ügyleti kamat 34.265,- Ft összegét.

A Megyer 20. hrsz-ú ingatlan értékesítéséből befolyó összegből javasolja kifizetni a közfoglalkoztatási program ellenőrzése kapcsán megállapított 1.317.611,- Ft. visszafizetendő összeget.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

Nagy János képviselő: Nem tudnak mást mit tenni. Ezért is hirdettük meg az önkormányzati ingatlant, hogy ha megállapítanak visszafizetést, legyen miből.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy a visszakövetelési összeg megfizetésével értsenek egyet.

Komendánt Irén polgármester: Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

44/2021. (08. 05.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veszprém megyei Kormányhivatal Sümegi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya a VE-06M/01/004035/2021. ügyiratszám 2021. július 26-án hozott határozatában foglaltak szerint megállapított és folyósított hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatás – annak jogszabályban és hatósági szerződésben foglalt feltételek megszegése miatt - 1.283.346,- Ft, ügyleti kamat 34.265,- Ft visszakövetelési összegét tudomásul veszi és 1.317.611,- Ft összeget tartaléka terhére megfizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, az ingatlanértékesítésből származó bevételekből – az összeg számlára érkezését követően - a visszafizetésről gondoskodjon.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Bízok abban, hogy mielőbb meg tudják kötni az adás-vételi szerződést, s a vételárat megfizeti a vevő. Javasolja, hogy az értékesítésből befolyó összeg fennmaradó részét helyezték tartalékba, s jól fog az jönni, pályázatok saját forrásának biztosításához, vagy hasonló önkormányzati fejlesztéshez. Ez az összeg 4.482.389,- Ft.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy a fennmaradó bevétel összegét helyezték tartalékba.

Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

45/2021. (08. 05.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésből befolyt összegnek a 44/2021. (08. 05.) önkormányzati határozat szerint megfizetett összegén felüli 4.482.389,- Ft összegét tartalékba helyezi, melyet elsősorban felhalmozási célú kiadásokra biztosít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosításáról.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

3./ Vegyes ügyek

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy 2021. október 2-án „Erre gyere Megyerre!” nevű rendezvényt tartanak, ahol bemutatnák a Megyeren megvalósult fejlesztéseket, helyi értékeket egy kulturális, könnyűzenei programmal egybekötve. Ennek a megszervezésére, lebonyolítására, hirdetésére egy rendezvényszervezőt szeretnének felkérni. Javasolja, hogy értsenek ezzel egyet, s hogy három egy összegű ajánlatot szerezzen be a rendezvény lebonyolítására.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, javasolja a képviselő-testületnek a rendezvény megtartását és lebonyolításához ajánlat kérését.

Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

46/2021. (08. 05.) önkormányzati határozat:

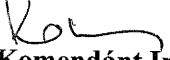
Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy 2021. október 2-án „Erre gyere Megyerre!” nevű rendezvényt tartanak, ahol a megvalósult fejlesztések, helyi értékek, könnyűzenei program megszervezésével és lebonyolításával rendezvényszervezőt bíz meg, melynek kiválasztásához három ajánlatot kér be.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester az egy összegű programtervet tartalmazó ajánlatok bekérésére.

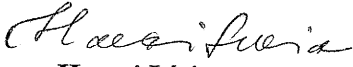
Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

Több téma nem lévén a polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 17 óra 45 perckor befejezettnek nyilvánította.


Komendánt Irén
polgármester




Harcsi Livia
jegyzőt helyettesítő ügyintéző
a jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá.


Bencze Gyöngyi
jegyző

