

Szám: KOH/450-14/2021.

**Megyer Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2021. december 17. napon megtartott

közmeghallgatásáról

j e g y z ő k ö n y v

Határozat: 86 - 87

Rendelet: -

Szám: KOH/450-14/2021.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Megyer Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 17. napon 8 óra 00 perckor a Megyeri Napszötte Alkotóház és Könyvtárban megtartott **közmeghallgatásáról.**

Jelen vannak: Komendánt Irén polgármester
Nagy János képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Harczi Livia aljegyző

Jegyzőkönyv vezető:
Arany Ottóné jegyzőkönyv-vezető

Távollétét bejelentette: Baloghné Raffai Anna alpolgármester

A lakosság köréből 1 fő résztvevő volt.

A polgármester köszöntötte a közmeghallgatáson megjelent képviselő-testületi tagokat, az aljegyzőt, a jegyzőkönyv-vezetőt és a megjelent lakosságot.

A polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a közmeghallgatás testületi ülés keretében történik, azon a testület tagjainak határozatképes számban meg kell jelennie, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. A polgármester megnyitotta a közmeghallgatást.

Javaslatot tett a napirendi pont tárgyalására.

Napirendi javaslat:

- 1. Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi környezeti állapotáról és beszámoló a képviselő-testület, a képviselők munkájáról.**

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

Kéri az elhangzottak szerint a napirendi javaslat elfogadását.

A Polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2021. (12.17.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívó szerint a polgármester által beterjesztett közmeghallgatás napirendjét elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1. Polgármester tájékoztatja a jelenlévőket a település 2021. évi környezeti állapotáról és azt követően beszámol a képviselő-testület, a képviselők munkájáról.**

/Írásbeli előterjesztés/

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy törvény írja elő, hogy minden évben közmeghallgatást kell tartani. Készített egy beszámolót, amit először a képviselő-testületi tagoknak küldött át, hogy nézzék át, egészsítsék-e ki vagy van-e valami észrevételük. Nem tettek semmi észrevételt, hogy kellene módosítani, úgyhogy ezt a beszámolót papír alapon kivitte a lakosság részére is. Nagyvonalakban végig menne a beszámolón és arra kéri Dalmát, ha bármi kérdése vagy észrevétele van nyugodtan, menet közben tegye fel.

A beszámoló a település környezeti állapotáról egy viszonylag általános rész. Fel van tüntetve, hogy a háztartási szilárdhulladékot, a NHKV Zrt. tapolcai telephelyével történik a szemétszállítás. Évente egyszer van lomtalanítás és évente kétszer van zöldhulladék elszállítás.

Alapvetően a falusias jelleg megőrzését tekintik közösségük fejlesztési elvének, a falu összeképe legyen vonzó, csalogató az erre járóknak, az ide látogatóknak. 2018-ban elkészült Megyer Község Településarculati kézikönyve. 2020-ban elkészült a Helyi Építési Szabályzat is, mely jelenleg módosítás alatt van. Egy számukra lényeges változás történt, ami nem illeszkedik a tervekkel. A Levendula vendégház területe üdülő övezet volt és mikor megvették tényleg fel lett az parcellázva, földmérővel kimérve és be van több helyrajzi számra osztva. Közben elfogadásra került az a Helyi Építési Szabályzat, amely a terület háromnegyed részét általános mezőgazdasági területté nyilvánítja. Ezt szeretnék visszaállítani, hogy az eredeti állapot legyen. Ez van most folyamatban, viszonylag a vége felé járnak.

A településen a zöldterület gondozást nem közfoglalkoztatottakkal végeztetik mert, hogy nincs közfoglalkoztatás Megyeren. Ezt a falugondnok, ő, mint polgármester, a Kreatív Mozaik Egyesület, valamint Nagy László helyi lakos és vállalkozó gondozza.

A Képviselő-testület munkájáról szóló beszámolóban a nagyobb volumenű dolgokat szedte össze. A mindennapos tevékenységeket, ami eleve kötelező feladat, azokat nem emelte ki, mert azok úgyis zajlanak a szokásos menetben. Igazából a nagyobb változások és hogy miért történtek, azok lettek összeszedve.

Tavalyi évben, mikor volt az időközi választás az önkormányzat pénzügyi helyzete fel lett mérve és szembesültek azzal, hogy közel 4 millió forint lett úgy elkölve a kötelező feladat finanszírozásnak a keretéből, ami nem arra lett fordítva, amire kellett volna. Ezért döntöttek akkor úgy, hogy eladják a 27/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földterületet. Egyedül Nagy János adta be vételi ajánlatát, úgyhogy ő vásárolta meg 3,8 millió forintért. Előzőleg értékecsklővel felértékelítették, hogy mennyit ér a terület és annak megfelelően lett beárazva és értékesítve. Ez az összeg úgymond megmentette a költségvetést.

A mozgókönyvtár és a kultúrház a Fő u. 23. szám alatti önkormányzati ingatlanban került kialakításra. A könyvtári feladatok ellátására felvették Kovárczi Erikát, őt beiskoláztatták az NMI által indított közművelődési munkatárs képzésbe és programba, ami november 30-án járt le. 6 hónapos tovább foglalkoztatási kötelezettsége van az önkormányzatnak. Erika munkájával meg vannak elégedve.

Az önkormányzat önerőből vásárolt év elején egy fűgyűjtős fűnyírótraktort, mivel úgy döntöttek, hogy a közfoglalkoztatás hosszabbításába nem mennek bele, mert akkor már előszele volt annak, hogy ezt fogják ellenőrizni.

Piller Dalma lakos: A közfoglalkoztatás miért szűnt meg? Nem jönne rá támogatást?

Komendánt Irén polgármester: De, kapnának rá támogatást, csak, akik itt dolgoztak helyiek nem csak úgy szólnak lettek eresztve, hanem az ukki polgármesterrel beszélt előtte és megkérdezte tőle, hogy ha ők nem indítanak és szeretnének közfoglalkoztatottként tovább dolgozni azok, akik náluk voltak átvesszik-e őket. És azt mondta, hogy boldogan. Ketten beszéltek még a program lejártá előtt a dolgozókkal és elmondták nekik, hogy itt nem indítanak, de ukkon igen, ha szeretnének élni a lehetőséggel. Azért nem indítottak, mert már volt előszele annak, hogy a közfoglalkoztatással baj van, ellenőrzés lesz és nem akarta azt, hogy abban turkáljanak. Látta, hogy a David időszakában nem lehetett szétválasztani egyértelműen, hogy a közfoglalkoztatottak mennyit dolgoztak az önkormányzat érdekében és mennyit a vendégházak érdekében. És ebből volt a visszafizetés, mert amit vissza kellett

fizetniük azt egyértelműen alátámasztották, hogy azt biztos, hogy nem a közfoglalkoztatási programban kellett volna ellátni. Az elején mondták, hogy ők a vendégházakat úgy csinálják, hogy egyértelműen szétválasztható legyen az, hogy mi az, ami magánvállalkozás és mi az, ami önkormányzat és ezt az elvet szigorúan tartják is. Inkább ők, mint vállalkozók kezelik a zöldterületet.

Ezért nem végeztetik olyan vállalkozási formában sem, amiben mondjuk az önkormányzat tag, mert szeretnének ettől teljesen elzárkózni.

Piller Dalma lakos: Egy ilyen múlttal már óhatatlanul is előjönnek az ellenőrzések.

Komendánt Irén polgármester: Igen. A Magyar Falu Program támogatásával új orvosi eszközök kerültek beszerzésre 2 millió forint értékben. 3 millió forint értékben pedig felújításra került az orvosi rendelő épülete. Még 2020-ban nyert a pályázat, a megvalósítás történt 2021-ben.

A Belügyminisztérium felé tavasszal nyújtották be a pályázatot a Heteyi utca útburkolatának és a vízelvezető árok felújításának a céljából. 11 millió forint támogatást nyertek, viszont 15% önerőt kellett biztosítani mellyel az önkormányzat rendelkezett és bevállalták, hogy meglegyen akkor ez az útszakasz. Itt a tervező alul becsülte az ároknak a hosszát 33 méterrel. A vállalkozó nem volt hajlandó csak a 220 métert kivitelezni. Sőt a hidak is kimaradtak, azt is önerőből vállalták be. 2022. év elején szeretnék befejezni az Heteyi u. végén a 35 m hosszú árokrész felújítását.

Április-májusban a Kormányhivatal kérte a 2019-2020 évi közfoglalkoztatási program iratait. Ők már úgy vitték el a papírokat, hogy korábban már volt tanú meghallgatás. Akik itt dolgoztak közfoglalkoztatottként a nyomozóhatóság őket már meghallgatta és a nyomozóhatóság jelezte a Kormányhivatal felé, hogy folytassanak le egy ellenőrzést. A tanúvallomások alapján a Kormányhivatal már ott megalapozottnak tekintette azt, hogy itt biztos volt olyan foglalkoztatás, ami nem volt szabályszerű. Ezért ők arra készültek, hogy maximum 8 millió forint, amit vissza kell fizetni. Gondolkozott, hogy miből lehetne pénzt szerezni és eszébe jutott, hogy egyedül a mosoda az, ami használaton kívül van és le lehetne mondani róla. Kért értékbecslést, hogy mennyit ér az ingatlan és úgy lett meghirdetve. Egy vételi ajánlat érkezett és így került értékesítésre.

Piller Dalma lakos: Azzal kapcsolatban nem nyomoztak?

Komendánt Irén polgármester: Az az épület pályázatból épült. A fenntartási idő lejárt. Innentől kezdve az az épület önkormányzati tulajdonban van. Azzal nem volt gond. A nyomozás nem befolyásolja a tulajdonjogot. Ebből is lakóház lesz. Eladták ezt az épületet és ahogy lezárult az adásvétel jött a Kormányhivataltól az értesítés, hogy 1,8 millió forint visszafizetési kötelezettséget írtak elő. Az értékesítésből származó bevétel fennmaradó része további fejlesztések fedezetére került elkülönítésre.

Júliusban létrehozták a Megyeri Települési Értéktárat. Az értéktár működtetését átadták a Kreatív Mozaik Egyesületnek, hogy ne a hivatal legyen terhelve ennek az adminisztrációjával.

Döntöttek arról is, hogy elkészítetik a Települési Szennyvízkezelési Programot. Ennek elkészítését megrendelték az NKK Kft-től 1 millió forint értékben. Ők készítették Zalamegyesnek is, ezért esett rájuk a választás. Erre szükség van ahhoz, hogy valamikor szennyvízelvezetésük lehessen.

Piller Dalma lakos: Akkor saját rendszer lesz és nem kell elvezetni sehova?

Komendánt Irén polgármester: Ez a cél. Ez a legolcsóbb kivitelezésben is és utána fenntartásban is.

Piller Dalma lakos: Ha ez megvalósulna akkor házanként kell valamennyi önerőt biztosítani?

Komendánt Irén polgármester: Érdekeltségi hozzájárulást biztos, hogy kell fizetni, viszont ezt még nem látják. Ennek a folyamata az, hogy elkészül ez a Települési Szennyvízkezelési Program, melyben fel van mérve a település. Ebben a programban vannak megoldási lehetőségek kibontva, hogy, hogy lehet megoldani, például lehet az egyedi, lehet, amit ők szeretnének, hogy egy helyre van gyűjtve és ott biológiai lebontással van tisztítva és a tisztított víz van a Marcalba engedve, vagy Uknál rácsatlakozni arra a rendszerre, ami aztán beviszi Sümegre. Javaslatot arra tesznek majd ebben a programban, ami a legkedvezőbb és a legköltséghatékonyabb és a legkevesebb kivitelezési munkával is jár. Ezt a programot még a hatóságok kell, hogy véleményezzék és engedélyezzék. Ha megvan ez a program, akkor ez alapján tudnak megbízni egy tervezőt, aki ennek a tervrajzát elkészíti. Utána tudnak pályázni, melynek van egy beruházási költségvetése és akkor tudnak majd számolni, hogy mennyi az az érdekeltségi hozzájárulás, amit fizetni kell. 25 bekötéssel számoltak.

Megrendezésre került az „Erre Gyere Megyerre” elnevezésű rendezvény, amely az értéktártúrát és zenei pikniket foglalta magába. Erre nyertek 1 millió forintot pályázaton, melyet a kistépülési önkormányzati rendezvények megvalósítására írtak ki.

Szeptemberben a Képviselő-testület döntést hozott, hogy a Haranglábnál pályázati forrás bevonásával épít egy fedett-nyitott tárolót. Ehhez a tervrajzok elkészültek. Leader pályázatot szeretnének benyújtani rá. Ehhez 5% önerőt szükséges biztosítaniuk.

Eladták a Fiat Ducató falugondnoki buszt, mert július óta nem állt rendelkezésükre, mert nem tudták megjavítani és ugyanannál a kereskedőnél volt egy 2 évvel fiatalabb Opel Vivaro, így 600.000,-Ft. különbözetet kellett fizetniük.

Novemberben két hőszivattyús klímaberendezést szereltek fel a Fő u. 23. szám alatti Megyeri Napszötte Alkotóház és Könyvtár épületében fűtéskorszerűsítés céljából.

Szociális támogatásokat nyújtottak a helyi lakosoknak. Pályáztak a szociális célú tűzifa támogatásra. A karácsonyi támogatás nagyobb összeg volt, illetve a rendkívüli települési támogatásokat is próbálták úgy meghatározni, hogy az a lakosoknak igazán hasznos legyen.

Nagyon fontos tájékoztatás, hogy az önkormányzatnak nincs nyilvántartott tartozása.

A közművelődési beszámoló ugyan rövid, de amúgy is egy kicsi település, illetve a COVID itt rányomta a bélyegét a tevékenységükre, illetve az aktivitásnak a lehetőségére.

A falugondnoki beszámolóban fel van sorolva, hogy milyen feladatot lát el a falugondnok. Ennyit szeretett volna elmondani. Amennyiben van valamilyen kérdés szívesen válaszol.

Kérdezi, van-e kérdés, javaslat? Amennyiben nincs, köszöni szépen, hogy meghallgatták.

További javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri az elhangzottak szerint a beszámoló, a tájékoztató elfogadását.

A Polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2021. (12.17.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. évi környezeti állapotáról és a képviselő-testület, a képviselők munkájáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

Javaslat, hozzászólás nem hangzott el.

Komendánt Irén polgármester: Amennyiben nincs kérdés, úgy nagyon szépen megköszöni, hogy meghallgatták, a közmeghallgatást befejezettnek nyilvánítja.

A polgármester a közmeghallgatást 9 óra 00 perckor befejezettnek nyilvánította.

k.m.f.


Komendánt Irén
polgármester




Harczy Livia
aljegyzőt helyettesítő ügyintéző
a jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá.


Bencze Gyongyi
jegyző

