

Szám: KOH/450-15/2021.

**Megyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2021. december 17. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Határozat: 88. – 92.
Rendelet: 13.

Szám: KOH/450-15/2021.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. december 17.** napon Megyer Önkormányzat hivatalos helyiségében a közmeghallgatást követően 9 óra 00 perckor megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Komendánt Irén polgármester
Nagy János képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Harczi Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző

Jegyzőkönyv vezető:
Arany Ottóné jegyzőkönyvvezető

Távollétét bejelentette: Baloghné Raffai Anna alpolgármester

A lakosság köréből nem volt résztvevő.

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 3 fő képviselő-testületi tagból 2 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes. A nyilvános ülést megnyitja.

Javaslatot tett a meghívóban lévő napirendi pontok tárgyalására.

Komendánt Irén polgármester: Javasolja, hogy a vegyes ügyek keretében tárgyalják meg a 2022. évi Magyar Falu Program pályázatokat, a geodéziai feladatok elkészítése, tervező megbízása, valamint a Sümeg és Térsége Turisztikai Nonprofit Kft-ben az üzletrész értékesítése.

Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Napirendi javaslat:

1./ Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása.

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

2./ Vegyes ügyek.

2.1. Magyar Falu Program pályázat: geodéziai feladatok elkészítése, tervező megbízása

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

2.2. Sümeg és Térsége Turisztikai Nonprofit Kft-ben az üzletrész értékesítése

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

2.3. Közművelődési szakember jogviszonyának változtatása közalkalmazotti jogviszonyban

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

88/2021. (12. 17.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által 2021. december 17-i képviselő-testületi ülésre beterjesztett és kiegészített napirendet elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1./ Napirend: **Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása.**
Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

/Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat költségvetését el kell készíteni február 15-ig. Év közben vannak változások, ilyenek a beadott és elnyert pályázatok, az ingatlan értékesítések, illetve a falugondnoki busz cseréje. Ezeket kellett aktualizálni. Ezek lettek beépítve a rendeletbe a szeptember 30-i állapot szerint. Részletesebben nem szeretné kifejteni, hisz a közmeghallgatáson ezeket ismertette. Amennyiben van kérdés, szívesen válaszol. Amennyiben nincs kérdés, kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, alkossák meg rendeletüket.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Megyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2021. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
Megyer Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló
3/2021. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

- 2./ Napirend: **Vegyes ügyek.**

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

- 2.1. Magyar Falu Program pályázat: geodéziai feladatok elkészítése, tervező megbízása
Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Komendánt Irén polgármester: 2022. január 3-tól nyílik a Magyar Falu Program pályázatok. A részletekről még nincs fent semmi olyan tájékoztatás, hogy mi lesz pontosan a kódszáma vagy a pályázati azonosítója a pályázatoknak. Azt tudja biztosan, hogy lesz benne útfejlesztés. Mivel azt az információt kapta, hogy most a január 3-án nyíló pályázatok forrás kimerülésig lesznek nyitva, ezért a gyorsaság nagyon fontos lesz az önkormányzatok részéről. Ezért az előkészületi munkákat most kell

megtenni karácsony előtt és az ünnepek között ahhoz, hogy minél előbb, az elsők közt tudjanak beadni pályázatot. Mivel nem ismertek a részletek, hogy milyen típusú pályázatokat lehet majd pontosan benyújtani és nincs előtte konzultáció, mint ahogy ez korábban működött. De lesz benne út és azt korábban beszélték, hogy a kúria melletti útszakaszt, illetve, ennek a szakasznak a végétől a Heteyi utcáig, hogy az elkerülő út meglegyen. Ezeknek az aszfaltozása célszerű lenne annak érdekében, hogy megfelelő legyen a közlekedés a belterületen. Az érintett szakasz 300 m, ennek az aszfaltozására kellene benyújtani pályázatot. De ahhoz, hogy ezt a pályázatot be tudják adni, kellenek tervek. Ahhoz, hogy a tervező el tudja készíteni a tervrajzokat kell egy geodétát megbízni, aki a szintméréseket, kiméréseket előzetesen felméri és átadja az adatokat a tervezőnek, hogy ő el tudja készíteni a terveket, illetve ez alapján a tervező majd tud készíteni egy tervezői költségbecslést és ez már elegendő ahhoz, hogy be tudják adni a pályázatot. Egy nagyon korrekt műszaki ellenőr csapatnak találta azt a hölgyet, aki itt dolgozott. Nagyon jelentős szakmai múlttal rendelkezik. Közben megtudta, hogy ez a műszaki ellenőr tervező is, tehát szívesen bízna meg őt, hogy a terveket készítse el. Kialakult egy olyan emberi kapcsolat közöttük, hogy megkérdezte és azt válaszolta, hogy az ünnepek között megoldja, de kell egy geodéta. Talált geodétát, aki elvállalta, küldött is árajánlatot, hogy 233.000,-Ft-ért elvégezné a munkát az ünnepek előtt és között és átadná az adatokat a tervező részére, hogy január elején rendelkezésre álljanak azok a dokumentumok, amik a pályázat beadásához szükségesek. A tervezőtől is kaptak árajánlatot, ő 450.000,-Ft-ért vállalná a feladatot.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy megbízzák a GEOIRÁNY Mérnöki Irodát, hogy a Megyer 6 és 13 hrsz-ú utak és csatlakozások tervezéséhez szükséges geodéziai feladatokat elvégezze 233.000,-Ft-ért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2021. (09. 06.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza GEOIRÁNY Mérnöki Irodát, hogy 233.000,-Ft munkadíjért a Megyer 6. és 13. hrsz-ú utak és csatlakozások tervezéséhez szükséges geodéziai feladatokat elvégezze.

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Az előzőekben elmondottak szerint kéri, aki egyetért azzal, hogy megbízzák Kajtárné Varga Ida tervezőt, hogy 450.000,-Ft-ért a Megyer 6. hrsz-ú út és 13. hrsz-ú út meglévő szilárd burkolatú utcák felújításnak 300 fm hosszban a Magyar Falu Program pályázathoz szükséges tervrajzokat elkészítse, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

90/2021. (12. 17.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Kajtárné Varga Ida tervezőt, hogy 450.000,-Ft-ért a Megyer 6. hrsz-ú út és 13. hrsz-ú út meglévő szilárd burkolatú utcák felújításnak 300 fm hosszban a Magyar Falu Program pályázathoz szükséges tervrajzokat elkészítse.

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

2.2. Sümeg és Térsége Turisztikai Nonprofit Kft-ben az üzletrész értékesítése

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Komendánt Irén polgármester: Ismerteti, hogy októberi ülésen határoztak arról, hogy Sümeg és Térsége Turisztikai Nonprofit Kft-ben a tulajdonosi tagságát megszünteti az önkormányzat 2022. január 1. nappal. A Kft-nek megküldésre került ez a döntés és a tagok a társaság taggyűlésének összehívását kezdeményezték 2021. december 7-én. A 11 %-os tulajdonrész átadása a társaság tagjai részére megtörtént 150.000,- Ft értékben egyenlő arányban.

Javasolja, hogy a taggyűlési határozatnak megfelelően az üzletrész értékesítését az alábbiak szerint fogadják el:

Egly Márk e.v. 2 % 27.273,- Ft,

Remete Kft. 2 % 27.273,- Ft,

HOT-ÉP Kft. 2 % 27.273,- Ft,

Sümeg Város Önkormányzata 3 % 40.908,- Ft,

Éltető Balaton-felvidékért Egyesület 2 % 27.273,- Ft, összesen 150.000,- Ft.

Kéri, hogy aki egyetért az üzletrész fentiek szerint átruházásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

91/2021. (12. 17.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért és elfogadja a Sümeg és Térsége Turisztikai Nonprofit Kft. 2021. december 7-én tartott taggyűlésének 3/2021. 12.07. TGY.HAT számú határozatában foglaltaknak megfelelően Megyer Község Önkormányzata 11 %-os tulajdonrészének 150.000,- Ft-nak a tulajdonátruházására tett üzletrész felosztást az alábbiak szerint:

Egly Márk e.v. 2 % 27.273,- Ft,

Remete Kft. 2 % 27.273,- Ft,

HOT-ÉP Kft. 2 % 27.273,- Ft,

Sümeg Város Önkormányzata 3 % 40.908,- Ft,

Éltető Balaton-felvidékért Egyesület 2 % 27.273,- Ft, összesen 150.000,- Ft.

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonátruházási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Komendánt Irén polgármester

2.3. Közművelődési szakember jogviszonyának változtatása közalkalmazotti jogviszonyban

Előterjesztő: Komendánt Irén polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Kovárczi Erika közművelődési szakember munka törvénykönyve szerint foglalkoztatását a jogszabályi előírásnak megfelelően közalkalmazotti jogviszonyra szükséges változtatni. A foglalkoztatás jellegének változása

2022. január 1. Tevékenységéhez állami támogatás kapcsolódik a megfelelő feltételekkel történő foglalkoztatás esetén.

Ezért javasolja, hogy ezt hagyja jóvá a képviselő-testület.

Kéri, hogy aki egyetért a foglalkoztatási jelleg változtatásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

92/2021. (12. 17.) önkormányzati határozat:

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovárczi Erika közművelődési asszisztens foglalkoztatotti jogviszonya 2022. január 1. napjától közalkalmazotti jogviszonyban történik a jogszabályi előírásnak megfelelően.

Megyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges munkaügyi feladatok intézésére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Elmondja még, hogy aminek van rajza, az az orvosi rendelő és hivatal épülete. A hivatal épületét, mivel annak van tervrajza, ott csak költségvetést kell készíteni, illetve kell tervezői nyilatkozat, hogy adott esetben nem engedélyköteles a tevékenység és egy költségvetés kellene. Lenne nyílászáró, amit lehetne cserélni, padlás szigetelést lehetne beépíteni vagy homlokzat szigetelést. Megvették már a 60 m² térkövet és ott egy parkolót szeretnének kialakítani. Ha esetleg ez még valamelyik pályázatba beilleszthető, akkor erre még tudnak pályázni.

A ravatalozónak, illetve a faluháznak nem tudja van-e rajza a hivatalban. A tervező nem vállalja, hogy januárig megrajzolja ezt a két épületet, úgyhogy abból tudnak kiindulni, amiről rajz van, az pedig a Fő u. 5.

Több téma nem lévén a polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 9 óra 40 perckor befejezettnek nyilvánította.


Komendánt Irén
polgármester




Harcsi Livia
aljegyzőt helyettesítő ügyintéző
a jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá.


Bencze Gyöngyi
jegyző

