



Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8348 Zalameggyes, Ady Endre utca 16. Tel. 87/459-207

Szám: KOH/137-5/2023.

Zalameggyes Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2023. április 19. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: 6.

Határozatok: 27.- 30.

Szám: KOH/137-5/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 19. napon (szerda) 9 óra 00 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Zalameggyes Község Önkormányzata, Tárgyaló terem
8348 Zalameggyes, Ady E. utca 16.

Jelen vannak:

Szanyi Mária Judit	polgármester
Edmüller Róbert	alpolgármester
Baranyai Istvánné	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Bencze Gyöngyi jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Somogyi-Tóth Alexandra Márta jegyzőkönyvvezető

A lakosság köréből nem jelent meg senki.

Szanyi Mária Judit polgármester: A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 3 fő képviselő-testületi tagból 3 fő jelen van.

Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

A nyílt ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

Napirendi javaslat:

1./ Zalameggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata és módosítása

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

2./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó 2023.évi támogatásra pályázati kiírás tárgyalása

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

3./Alpolgármester tiszteletdíjáról történő lemondás

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

4./Egyedi Szennyvízberuházás VP 6-7.2.1.2-16 kódszámú pályázathoz ügyvédi ajánlat a szennyvíztársulás létrehozásához

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

Szanyi Mária Judit Polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a Polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, - 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2023. (04.19.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett, 2023. április 19-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendjét elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Zalameggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata és módosítása

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/ Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Szanyi Mária Judit Polgármester: Átadná a szót jegyző asszonynak.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Köszöni a szót. Tájékoztatásul elmondja, hogy tavalyi évben a Kormányhivatal célvizsgálat keretén belül bekérte az összes ilyen típusú rendeletet és nem egyedi törvényességi észrevétel érkezett rá, hanem általános, ami azt jelenti, hogy át kellett tekinteni az önkormányzati rendeletet olyan szempontból, hogy minden közterületet el kell nevezni belterület és külterületre vonatkozóan. Zalameggyesen nem tud külterületi elnevezésre váró útról. A másik módosítás, amit végre kellett hajtani az a preambulum, mert vannak benne elavult jogszabályok. Vannak olyan szakkérdések, ahol esetleg még utalni kell egyéb rendeleti szabályozásra, de itt konkrétan benne van a közigazgatási hatósági eljárásról a Ket., ami 2004-es jogszabály volt és már régóta nem hatályos.

A jogértelmezés szempontjából fontos, hogy a -lehet, legyen, valószínű - szó fordulatokat ki kell hagyni a rendeletből. Át kell még tekinteni, hogy a jogszabály szerkesztésre megfelel -e a Jat. szabályainak. Ezekkel a módosításokkal kéri jóváhagyni a napirendi pontot.

Szanyi Mária Judit Polgármester: Kérdését tenné fel. Az a probléma a településen, hogy a Kossuth és Jókai utcában nem stimmelnek a házszámozások és keveredéshez vezet néha, jegyzőasszony segítségét kéri ebben az ügyben.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Elmondja, hogy a KCR-ben ez a címnyilvántartás rendszere. Ennek egyik alapja a rendelet, az elnevezések miatt. Az más kérdés, hogy a házszámozás nem valósult meg teljes körűen. A felülvizsgálatát 2015 óta folyamatosan kell csinálni és egy hely van, ami Zalameggyesen probléma az a Jókai utca. Vannak már amik felül vannak vizsgálva, és ahol az állampolgár panasszal élt, hogy nem jó a házszám erről tájékoztatást határozat formában kellett kapnia. A házszám a Földhivatali nyilvántartásba is átvételre kerül. A központi cím regiszter nyilvántartás rendbe tétel mentén feldolgozásra kerülnek a címek. Ismeretei szerint a házszámozás visszafele megy a Jókai utcában ráadásul emelkedő számsorban. Ez nem lehet így mert közben van egy út, ahol páros és páratlan oldalnak is lennie kell. Ezt az egészet át kell tekinteni a számozás szempontjából. Van olyan eset is, amikor az állampolgár kapott a házszámozásról értesítést, hogy az okmányirodába legyen szíves befáradni és cserélje le az okmányait, ezt nem tette meg. Ezért is van a sok téves házszámozás.

Szanyi Mária Judit Polgármester: Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek a törvényességi kifogásban foglaltak mentén elkészült rendelettel, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, - 0 nem szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2023. (IV. 25.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló

5/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

2./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó 2023.évi támogatásra pályázati kiírás tárgyalása

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/ Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Szanyi Mária Judit Polgármester: Átadná a szót jegyző asszonynak.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséhez kapcsolódó pályázati kiírás szerint a Képviselő-testület jogosult pályázat benyújtására.

A pályázat benyújtási határideje: 2023. április 28. a MÁK MAKPER Hivatali kapuján történő megküldése.

A pályázat benyújtásának feltétele, hogy a Képviselő-testület a pályázati lehetőségről döntsön, vállalja a szükséges saját forrás összegét, a kiosztás előtt hatályba lépő rendeletben szabályozza a szociális célú tüzelőanyag kiosztásának feltételrendszerét a kiosztásra jogosultak körét, illetve a kiosztás lebonyolítása a jogosultak között - térítésmentesen történjen.

A miniszter a megfelelően benyújtott pályázatokról 2023. május 31. napjáig dönt.

A támogatói okirat birtokában a kemény lombos tűzifa megrendelhető, amelynek kiosztásáról legkésőbb 2024. február 15. napjáig kell gondoskodni. A támogatás felhasználásáról legkésőbb 2024. március 31. napjáig kell az elszámolást benyújtani a Magyar Államkincstárnak.

Szanyi Mária Judit Polgármester: Köszöni a tájékoztatást jegyző asszonynak. Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, - 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2023. (04. 19.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja szerint, - az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települések részére - a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be.

Az önkormányzat a támogatási igénybejelentésben szereplő maximálisan igényelhető 8 m3 mennyiségű kemény lombos tűzifa pályázati támogatásra nyújtja be a támogatási igényét.

A saját forrás összegét 20.320.-Ft-ot, a szállításból, és a kiosztásból származó költségeket a költségvetésében betervezi és biztosítja.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesülő jogosultaktól ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázat kedvező elbírálását követően a pályázati feltételekben meghatározott feladatok határidőben történő végrehajtására.

Határidő: A pályázat benyújtásának határideje: 2023. április 28.

A pályázati forrás felhasználási határideje: 2024. február 15.,

Az elszámolás határideje: 2024. március 31.

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

3./Alpolgármester tiszteletdíjáról történő lemondás

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/ A nyilatkozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Szanyi Mária Judit Polgármester: Elmondja, hogy Edmüller Róbert Zalameggyes Község Önkormányzatának alpolgármestere 2023.05.01.-től a tiszteletdíjából 50.000. forintról, valamint a rá eső 15%-os költségtérítésről, ami 7.500 forint, szeretne lemondani az önkormányzat általános igazgatási tevékenységének és kötelező feladat ellátásának céljára. A lemondó nyilatkozatát előzőleg benyújtotta.

Kéri a jegyző asszonyt tegye meg a kiegészítését.

Bencze Gyöngyi jegyző: A polgármesteri illetményt, és a költségtérítést az Mötv. 71 §-a szabályozza, mely szerint kötelező összeget tartalmaz, az alpolgármesternek összegszerűen van megállapítva a tiszteletdíja, és az ahhoz kapcsolódó költségtérítése. Az alpolgármester tiszteletdíját az Mötv. 80 §-a szabályozza, egy fő szabály van, nem lehet több, mint a polgármester illetményének az 90 %-a. A képviselői tiszteletdíjat pedig rendelet szabályozza. Az alpolgármester megteheti azt, hogy lemond valamely közfeladat javára, a képviselő-testület felé intézett írásbeli nyilatkozatával a tiszteletdíjának egy részéről, vagy egészéről.

Szanyi Mária Judit Polgármester: Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, - 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2023. (04. 19.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. §-a alapján Edmüller Róbert alpolgármester részére 2023. május 01. napjától 100.000,- Ft/hó összegű tiszteletdíjat és 15.000,- Ft/hó összegű költségtérítést állapít meg.

Felhatalmazzák a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

Határidő: Soron kívül

4./Egyedi Szennyvízberuházás VP 6-7.2.1.2-16 kódszámú pályázathoz ügyvédi ajánlat a szennyvíztársulás létrehozásához

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/ Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Szanyi Mária Judit Polgármester: Kérdezi, hogy ehhez kellene társulást alakítani?

Bencze Gyöngyi Jegyző: Elmondja, hogy a múltkori lakossági fórumon elhangzottak alapján az érdekeltségi hozzájárulásokra kerestek egy megállapodást a pénzeszköz átvételére, a megállapodások megkötésére. Több fizetési mód is lehetséges, egy összegben, részletekben, stb. Több kérdés vetődött fel a lakosság körében, ezért az alternatívákat számba kell venni. E mögött szervezeti kérdések vannak. Illetve a vagyonnal kapcsolatos dologra lett még figyelmes, hogy a fórumon azt mondta a cég képviselője, hogy a vagyon a fenntartási időszak végéig - ami az állampolgároknál megvalósul egy ilyen tároló - az önkormányzat vagyona marad 5 évig amíg a fenntartási kötelezettség van. A jogszabályokat pl: a vízügyi törvények és az államháztartási szabályokat átgondolva is szükséges a közmű társulás megalapítása. Ez nem az a társulási forma, amit ismernek már. Itt Zalameggyes önkormányzata van a társulásba illetve a lakosság. Az állampolgárok, akik befizetik az összeget, ugyanúgy a társulásban részt vesznek és azzal kell szerződést kötni. Tehát létre kell hozni a társulást és ő fogja tudni beszélni a pénzt és ő ad részletfizetést is, illetve a végén az elszámolást teljesíteni a társulás fogja végezni. A saját forrás és a pályázati forrás tekintetében is.

Ez egy társulási forma, amiben bankszámlát kell nyitni, van egy alapító okirata, egy szervezeti működési szabályzata, alapító vagyonnal is rendelkezni kell.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 87.§-ban meghatározott társulási jog alapján, az egyedi szennyvízkezelés kiépítése, mint közös cél megvalósítására és a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX.

törvény szabályozása mentén szükséges az érdekeltségi hozzájárulások kezelésére társulást létrehozni.

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSBAN szükséges intézkedni a részletes feltételekről, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) és annak végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, (a továbbiakban: Ávr.) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Számv.tv.) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) és az ezen törvények végrehajtásával kapcsolatos egyéb jogszabályok, illetve a Polgári törvénykönyv (Ptk). rendelkezéseinek figyelembe vételével.

A jogi előkészítő munka és társulás létrehozásával ügyvédet szükséges megbízni, akinek a munkájára időszakosan is szükség van.

Ennek okán bátorkodott felhívni dr. Rédei Zsolt ügyvédet, hogy ehhez a pályázathoz ügyvédi árajánlatot kérjen be tőle. Ismerteti az árajánlatban szereplő összeget, amit a társulás alapításához szükséges dokumentáció tervezeteket 60.000 Ft+ Áfa összegért tuja összeállítani.

Kéri a képviselő-testületet fogadják el az árajánlatot.

Edmüller Róbert Alpolgármester: Kérdezi, hogy a lakosoknak az összeget mire kell teljesíteni, van valami dátum, vagy amikor befejezték, átadták a beruházást? Azért kérdezi, mert ha valaki egy összegben fizeti be a költséget, az addigra meglesz, de aki részletfizetést kér, akkor azt a pénzt saját forrásból rakja bele az önkormányzat?

Bencze Gyöngyi Jegyző: Elmondja, hogy a forrásnak összességében meg kell lenni, a társulás arról szól, hogy az érdekeltségi hozzájárulásokat lehet többféle módon fizetni, a társulás tovább fog élni, mint a beruházás befejezése, a fenntartási kötelezettség legalább 5 év. A társulásnak kell egy karbantartót foglalkoztatni, stb, de most nem erről kell dönten.

Edmüller Róbert Alpolgármester: Kérdezi, hogy azt a hiányzó összeget, ami adódik a részletfizetésnél, miből tudják kifizetni.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Valószínű, hogy az önkormányzatnak kell kifizetni a hiányzó összeget.

Szanyi Mária Judit Polgármester: Erre az önkormányzat vehet fel hitelt?

Bencze Gyöngyi Jegyző: Az Unió forrásokra jelen jogszabályi rendelkezések alapján nem kell külön kormányzati engedély. A hitel felvételre nyilván éven túli tud lenni, mert ennek a különbözetére, ami most keletkezik a részletfizetésnél maximum 5 év lehet.

Szanyi Mária Judit Polgármester: A társulásnak döntenie kell arról, hogy milyen összegben fizessék be a lakosok az összeget? Ha meglesznek a dokumentumok, akkor májustól már lehet befizetni?

Bencze Gyöngyi Jegyző: Elmondja, hogy igen, a társulás dönt róla. Nem tudja megmondani, hogy mennyire gyors ez a folyamat, az ügyvéd úrtól függ.

Szanyi Mária Judit Polgármester: 30 darab telepítés lenne a faluban és 150.000 forint érdekeltségi hozzájárulás lakásonként.

Edmüller Róbert Alpolgármester: Javasolja, hogy jó lenne tudni, hogy a lakosok közül ki szeretne részletfizetést kérni, mert az alapján akkora összeget kellene felvenni hitelre.

Szanyi Mária Judit Polgármester: Egy nyilatkozatot kell kérni a lakosoktól, kinek mi a szándéka a fizetéssel kapcsolatban. Illetve szeretné megkérni jegyző asszonyt, hogy két levelet küldjenek ki az érintett feleknek, hogy milyen stádiumban áll a beruházás és mire számíthatnak, milyen lehetőségük van a fizetésre.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Arról kell tájékoztatást küldeni a lakosoknak, hogy mennyit kell befizetniük, mikor kell teljesíteni az összeget, milyen feltételekkel rendelkeznek és hova kell befizetni a beruházáshoz az érdekeltségi hozzájárulást. Amint az ügyek előre haladtak, annak megfelelően történik a tájékoztatás.

Szanyi Mária Judit Polgármester: Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, - 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2023. (04. 19.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „**Egyedi szennyvízkezelés**” című VP6-7.2.1.2-16 kódszámú nyertes pályázatának megvalósítására, - társulás alapításához szükséges dokumentáció tervezetek elkészítéséhez megbízza Dr. Rédei Zsolt 8330 Sümeg, Petőfi Sándor utca 29. szám alatti ügyvédet.

Felhatalmazzák a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felkérlik a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg.

Határidő: Azonnal és folyamatos

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

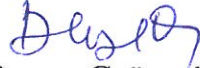
Szanyi Mária Judit Polgármester: Más felvetés, kérdés, javaslat nem hangzott el, ezért megköszönte a képviselő-testület tagjainak a részvételt és az aktív közreműködést.

A nyilvános képviselő-testületi ülést 10 óra 20 perckor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.


Szanyi Mária Judit
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző