



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 3774-2/2019
Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309
Ügyintézőjük: Bencze Gyöngyi jegyző

Tárgy: Bazsi Község településrendezési eszközeinek
felülvizsgálata - vélemény
Melléklet: -
Hivatkozási szám: KOH/3078-12/2019.

Bazsi Község Önkormányzata

Szentes László
polgármester

8352 Bazsi
Fő u. 91.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Bazsi Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára vonatkozó véleményezési anyagot (PEST MEGYEI TERÜLET, TELEPÜLÉS, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.) köszönettel megkaptuk.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. §. d) pontjában és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a területrendezési terveket.

A megküldött dokumentumok alapján ezúton adjuk meg véleményezésünket:

1. Településfejlesztési koncepció

1.1. A koncepció tartalmával egyetértünk.

2. Megalapozó vizsgálati helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészek (Bazsi és Sümegprága településekre vonatkozóan) című dokumentum

2.1. Az 1.12.3. Védett, védendő táji- természeti értékek, területek című fejezetet kérjük kiegészíteni azzal, hogy a községek közigazgatási területén az országos ökológiai hálózat magterület és puffertérület övezetén kívül az ökológiai folyosó övezete is megtalálható. Továbbá helytelen az a mondat, hogy a településeket nem érinti a Natura 2000 hálózat területe. Érzékeny Természeti Területek a két településen nincsenek kijelölve. Bazsi település közigazgatási területén ex lege forrás, kunhalom és láp területek.

3. Alátámasztó és jóváhagyandó munkarészek című dokumentum

3.1. Az 1.2.1 fejezetben a településszerkezeti és szabályozási tervi változtatásokkal kapcsolatos észrevételeink

A 0102/7, 11, 14, 16 hrsz-ú ingatlanok területe Natura 2000 hálózat részei, az országos ökológiai hálózat magterület övezetébe és a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetébe tartoznak. A módosítás a területet különleges beépítésre nem szánt bányaterületbe sorolja át.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 8-13. §-ai tartalmazzák a Natura 2000 területekre vonatkozó szabályokat. Tájékoztatjuk, hogy az Országos Területrendezési Terről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrT) 17. § (6) bekezdése szerint (6) az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető. Az OTrT 14/A (5) bekezdése értelmében (5) az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

3.2. Az új tervben a természetközeli területi besorolás bevezetésével egyetértünk.

3.3. A 24. oldalon a Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetét ábrázoló térkép felett hibásan szerepel az adatszolgáltató, kérjük a DINPI javítását BfnPI-re.

4. Tervlapok

4.1. A szabályozási terv és a településszerkezeti terv tartalmával egyetértünk.

5. HÉSZ tervezete

5.1. Kérjük a HÉSZ kiegészítését azzal, hogy a növénytelepítések során elsődleges a nem inváziós, őshonos fajok telepítése, illetve az idegenhonos, inváziós fajok telepítése kerülendő. A HÉSZ mellékletében vagy függelékében is kérjük megjeleníteni a növénylistát. A természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt, illetve a kerülendő fajok listája megtalálható Igazgatóságunk honlapján (<https://www.bfnp.hu/hu/novenyjegyzek>).

6. Környezeti értékelés

6.1. A Környezeti értékelést táj-és természetvédelmi szempontból elfogadjuk.

Összegezve:

A fenti észrevételek figyelembevételével a javítások megtétele után a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési anyaga ellen táj- és természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk, jóváhagyását javasoljuk.

Kérjük, hogy a településrendezési eszközöket elfogadásukat követően szíveskedjenek egy példányban, CD-lemezen megküldeni Igazgatóságunk részére.

Jelen véleményezésünket szakmai vonatkozásban az 1996. évi LIII. (a természet védelméről szóló) törvény és az egyéb hatályos jogszabályok értelmében adtuk.

Csopak, 2019. augusztus 10.

Tisztelettel:


Puskás Zoltán
igazgató



Kapják:

1. Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal - hivatali kapun: KRID: 610607798
és e-mailben: titkarsag@goganfaikoh.hu
2. Irattár - helyben

2019 AUG 10

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 875590496

Igazolás kiállításának időpontja: 2019.08.10. 12:06:22

Befogadás időpontja

2019.08.10. 12:06:22

Feladó: **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság** (BFNPI)

Feladó ügyintéző: **SOÓS EDINA TÜNDE**

Címzett: **Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal** (GOGANFA)

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **pdf**

Dokumentum típusleírása: **adobe reader**

Megjegyzés:

Elküldött fájl neve: **3774-2-2019 Toth Livia.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **610607798201908101206232892**

Dokumentum elektronikus lenyomata (hexadecimális formában):

384894b7cdbd1ae6d442ef9de0ebfef8629d6017ef0ea1606288fa1401a9f157

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap: <https://segitseg.magyarorszag.hu/segitseg/hep.html>

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

